

ОПЕРАТИВНЫЙ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОСТИ"

Филиал ГУП "ГУИОН" проектно-инвентаризационное бюро Фрунзенского района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

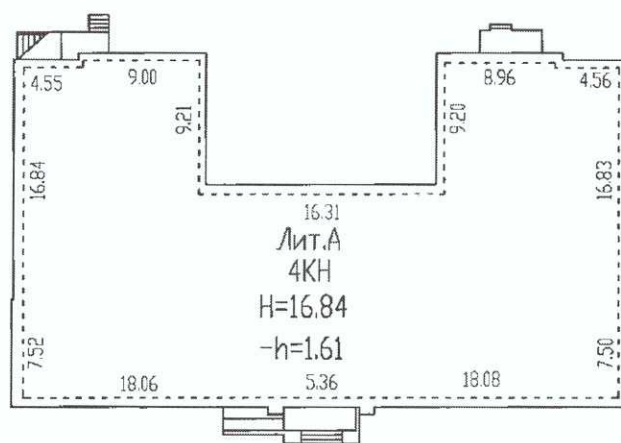
на здание	административное здание
район	Фрунзенский
город	город Санкт-Петербург
улица (пер.)	улица Самойловой, дом 12, литера А

Текущие изменения	
№ пом. (части):	<u>1-Н</u>
Основание: утвержденная перепланировка	
<u>Акт приемки не передан, сохранил</u>	
(Акт МВК и пр.)	
« <u>12</u> »	<u>05</u> 20 <u>05</u> г.
Исполнитель: <u>[подпись]</u>	

Текущие изменения	
№ пом. (части):	<u>3Н</u>
Основание: утвержденная перепланировка	
<u>Акт приемки не передан, сохранил</u>	
(Акт МВК и пр.)	
« <u>24</u> »	<u>01</u> 20 <u>05</u> г.
Исполнитель: <u>[подпись]</u>	

Квартал № 7321А
Инвентарный № 15/01-1474

План застройки литеры А
по улице Самойловой, дом 12



Площадь застройки - 969 кв.м
в том числе площадь крылец - 43 кв.м

	Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Фрунзенского района		
	улица Самойловой, дом 12 План застройки литеры А		Масштаб 1:500.
Дата	Исполнитель	ФИО	Подпись
12.05.2012	Инженер	Филатова Т.М.	<i>Т.М. Филатова</i>
	Бригадир	Шальнова О.И.	<i>О.И. Шальнова</i>
	Начальн.бюро	Сергеева Т.М.	<i>Т.М. Сергеева</i>

1. Регистрация права собственности

реестровый № _____

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Площадь участка			Не застроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	площадки оборудованные	грунт	
		969*					
* в том числе площадь крылец							

III. Благоустройство здания (в кв.м)

	2902.9	Водопровод	Отопление	от ТЭЦ			
	2902.9	Канализация		от групповой котельной			
	-			от собственной котельной			
	-			от АГВ			
	-			печное			
	2902.9	Централизованное горячее водоснабжение					
	-	с централиз. горячим водоснабжением	Ванны				
	-	с газовыми колонками					
	-	с дровяными колонками					
	-	централизованное	Газоснаб- жение				
	-	жидким газом					
	2902.9	Электроснабжение					
	-	пассажирские	Лифты - шт.				
	-	грузовые					
	2902.9	Общая площадь, кв.м					

IV. Общие сведения

Назначение *Нежилое*

Использование *административное*

Количество мест (мощность)

Общая площадь 2902.9 кв.м.

В том числе:

помещения 1-Н, 2-Н(водомерный узел) площадью 2521,9 кв.м.

Кроме того:

площадь необорудованного подвала 134,0 кв.м.

У. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

[illegible]

Лиз

Γρ.

№ 11/11

1

1

2

1

1

1

10

1

7

1

1

1

1

Пр

1

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: А: помещение 1-Н
(1-4 этаж)

Год постройки: 1940

Число этажей: 4, подвал

Группа капитальности: III

Вид внутренней отделки:

повышенный

уб.м)

6

5

9

2

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	бутовый ленточный	Отдельные глубокие трещины	4		4	35	1.40
2	а. Стены и их наружная отделка	кирпичные окраска стен фасада; расшивка швов	Выветривание швов	20	+1	21	25	5.25
	б. Перегородки	гипсокартонные по металлическому каркасу без утеплителя; кирпичные	Волосные трещины в местах сопряжений перегородок с потолками	6		6	5	0.30
3	Перекрытия	чердачное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам					
		междуэтажное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам	9		9	40	3.60
		надподвальное	сборные железобетонные плиты					
4	Крыша	из оцинкованного железа по деревянной обрешетке	Расстройство крепления отдельных листов к обрешетке	6		6	5	0.30
5	Полы	линолеумные; из керамической плитки	Мелкие околы и трещины отдельных плиток	10	+2.39	12.39	5	0.62
6	Проемы	Оконные	двойные створные; из металлопластика	12		12	5	0.60
		Дверные	филенчатые, окрашены; металлические; металлопластиковые					
7	Внутренняя отделка	облицовка стен глазурованной плиткой; подвесные потолки; оклейка моющимися обоями; окраска	Местные единичные повреждения окрасочного слоя	7		7	5	0.35
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление	от групповой (квартальной) котельной на газе	14.5		15.5	10	1.55
		Водопровод	от городской центральной сети					
		Канализация	сброс в городскую сеть					
		Горячее водоснабжение	централизованное		+0.3			
		Ванны						
		Электроосвещение	скрытая проводка					
		Радио	открытая проводка					
		Телефон	скрытая проводка					
		Вентиляция	естественная; приточно-вытяжная					
		Лифт						
		Сигнализация	пожарная, охранная					
9	Прочие работы	крыльца; отмостка; лестницы железобетонные по стальным косякам; пандус	Мелкие выбоины и трещины в ступенях, отдельные повреждения поручня	11.5		11.5	10	1.15
			Итого	100.0		104.4		15.12

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{(гр.9) \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{15.12 \times 100}{104.4} = 14.0\%$

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: А: Год постройки: 1940 Число этажей: 4, подвал
помещение 1-Н (подвал);
помещение 2-Н (подвал)
Группа капитальности: III Вид внутренней отделки: простой

Лит
Гру

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Приведен. % износа на 1 кв. метр	№ п/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1
1	Фундаменты	бутовый ленточный	Отдельные глубокие трещины	4		4	35	1.46	2
2	а. Стены и их наружная отделка	кирпичные окраска стен фасада; расшивка швов	Выветривание швов	20	+1	21	25	5.29	3
	б. Перегородки	кирпичные	Глубокие трещины в местах сопряжений со смежными конструкциями	6		6	30	1.88	
3	Перекрытия	чердачное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам						4
		междуэтажное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам	9		9	40	3.6	
		надподвальное	сборные железобетонные плиты						5
4	Крыша	из оцинкованного железа по деревянной обрешетке	Неплотности фальцев, пробоины	6		6	40	2.4	6
5	Полы	бетонные	Отсутствие отдельных плиток	10		10	35	3.58	7
6	Проемы	Оконные	двойные створные; из металлопластика	12		12	35	4.28	
		Дверные	филенчатые, окрашены; металлические; металлопластиковые						8
7	Внутренняя отделка	облицовка стен глазурованной плиткой; подвесные потолки; оклейка моющимися обоями; окраска	Окрасочный слой местами потемнел и загрязнился, в отдельных местах поврежден	7		7	40	2.88	9
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление	от групповой (квартирной) котельной на газе	14.5		11	40	4.4	
		Водопровод	от городской центральной сети						
		Канализация	сброс в городскую сеть						
		Горячее водоснабжение	централизованное		+0.3				
		Ванны							
		Электроосвещение	скрытая проводка						
		Радио							
		Телефон							
		Вентиляция	естественная		-3.8				
		Лифт							
		Сигнализация	пожарная, охранная						
		Электроплиты							
		Телевидение							
		Газоснабжение							
		Мусоропровод							
		Смотровая яма							
9	Прочие работы	крыльца; отмостка; лестницы железобетонные по стальным косярам; пандус	Выбоины и отбитые места со сквозными трещинами в отдельных ступенях	11.5		11.5	30	3.45	9
		Итого		100.0		97.5		32.1	

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{(\text{гр.9}) \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{32.80 \times 100}{97.5} = 33.74\%$

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

ивал

Литера: А: помещение 3-Н
Группа капитальности: IIIГод постройки: 1940
Вид внутренней отделки:Число этажей: 4, подвал
повышенный

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	бутовый ленточный	Отдельные глубокие трещины	4		4	35	1.40
2	а. Стены и их наружная отделка	кирпичные окраска стен фасада; расшивка швов	Выветривание швов	20	+1	21	25	5.25
	б. Перегородки	кирпичные	Глубокие трещины в местах сопряжений со смежными конструкциями	6		6	30	1.80
3	Перекрытия	чердачное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам					
		междуетажное	деревянные оштукатуренные; по деревянным балкам	9		9	40	3.60
		надподвальное	сборные железобетонные плиты					
4	Крыша	из оцинкованного железа по деревянной обрешетке	Неплотности фальцев, пробоины	6		6	40	2.40
5	Полы	Линолеумные; из керамической плитки	Отсутствие отдельных плиток	10	+3	13	35	4.55
6	Проемы	Оконные	двойные створные; из металлопластика	12		12	35	4.20
		Дверные	филенчатые, окрашены; металлические; металлопластиковые					
7	Внутренняя отделка	облицовка стен глазурованной плиткой; подвесные потолки; оклейка моющимися обоями; окраска	Окрасочный слой местами потемнел и загрязнился, в отдельных местах поврежден	7		7	40	2.80
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление	от групповой (квартирной) котельной на газе	14.5		11.6	40	4.64
		Водопровод	от городской центральной сети					
		Канализация	сброс в городскую сеть					
		Горячее водоснабжение	централизованное		+0.3			
		Ванны						
		Электроосвещение	скрытая проводка					
		Радио	открытая проводка					
		Телефон	скрытая проводка					
		Вентиляция	естественная		-3.8			
		Лифт						
		Сигнализация	пожарная, охранная					
		Электроплиты						
		Телевидение	от коллективных антенн		+0.6			
		Газоснабжение						
		Мусоропровод						
		Смотровая яма						
9	Прочие работы	крыльца; отмостка; лестницы железобетонные по стальным косякам; пандус	Выбоины и отбитые места со сквозными трещинами в отдельных ступенях	11.5		11.5	30	3.45
			Итого	100.0		101.1		34.09

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{(\text{гр.9}) \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$ $\frac{34.09 \times 100}{101.1} = 34.0\%$

34.0%

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

кон

Фунд

Стен

Пере

Крыш

Пол

Прое

Отдел

Элект

Проч

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

к

Фунд

Стен

Пере

Крыш

Пол

Прое

Отдел

Элект

Проч

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэфф.										Стоимость с поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кап.	На оборудование, подвал	На этажность	На мансарду	Удельный вес после поправок						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	4-этажное нежилое строение:																			
A	помещение 1-Н	4	53 б	куб. м	28.80	1.04	0.96			0.86	0.96			0.82	23.62	10000	236200	14	203132	
A	-*	4	53 а	куб. м	27.00	0.98			0.95	0.86	0.96			0.77	20.79	100	2079	34	1372	
A	-*	4	53 б	куб. м	28.80	1.01	0.96		0.95	0.86	0.96			0.76	21.89	2112	46232	34	30513	
A	помещение 2-Н	4	53 б	куб. м	28.80	1.04	0.96		0.95	0.86	0.96			0.78	22.46	2732	61361	14	52770	
A	помещение 3-Н	4	53 а	куб. м	27.00	0.98			0.95	0.86	0.96			0.77	20.79	142	2952	34	1948	
																Всего:	348824		289735	
Стоимость в ценах 2012 года с учетом коэффициента, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.12.2011 г. № 1762																	48367936		40174655	

X

+

ХII. Исчисление стоимости служебных построек

20

203132

$$\begin{array}{r} 1572 \\ \hline 30513 \end{array}$$

52770

1948

1948
180735

.03755

1174655

ХIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Восстановительная стоимость, руб	Процент износа	Действительная стоимость, руб
			длина (м)	ширина высота (м)								

ХIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	348824	289735					348824	289735
2012	48367936	40174655					48367936	40174655

« 12 » мая 2012 г.

Исполнил Филиатова Т.М. (Филиатова Т.М.)

« 25 » мая 2012 г.

Проверил Шальнова О.И. (Шальнова О.И.)

« 28 » мая 2012 г.

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Фрунзенского района Сергеева Т.М. (Т.М. Сергеева)

ХV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			



Handwritten signature

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

21.10.2015

№ 378-рк

**Об использовании объекта
недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, улица
Самойловой, д. 12, литера А**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 2.5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга», пунктом 3.11.3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая согласование Комитета финансов Санкт-Петербурга:

1. Передать в безвозмездное пользование Комитету по вопросам законности, правопорядка и безопасности (ОГРН 1047844000731) (далее – Комитет по вопросам законности) часть площадью 425,7 кв.м (3-Н, 4-Н) нежилого здания общей площадью 3281,2 кв.м, кадастровый номер 78:13:0732101:1014 (предыдущий кадастровый номер 78:7321А:0:7), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Самойловой, д. 12, литера А, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга (далее – Объект), для размещения судебных участков мировых судей Фрунзенского района Санкт-Петербурга.

2. Отделу нежилого фонда Юго-Восточного направления Управления нежилого фонда Комитета:

2.1. Обеспечить расторжение в установленном порядке договора безвозмездного пользования от 21.06.2002 № 21-Б002054, заключенного на Объект с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Фрунзенскому району г. Санкт-Петербурга (ОГРН 1027808005807).

Shel

2.2. После исполнения пункта 2.1 настоящего распоряжения обеспечить заключение дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования от 10.04.2002 № 21-Б002038, заключенному с Комитетом по вопросам законности (далее – Договор):

- передав Объект и установив предмет Договора – нежилое здание общей площадью 3281,2 кв.м, кадастровый номер 78:13:0732101:1014 (предыдущий кадастровый номер 78:7321А:0:7), расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Самойловой, д. 12, литера А, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющееся имуществом казны Санкт-Петербурга;

- включив в особые условия Договора обязанность ссудополучателя по обеспечению согласования перепланировки Здания и изготовления кадастрового паспорта в течение двух лет с даты подписания дополнительного соглашения к Договору.

2.3. Направление Комитету по вопросам законности проекта дополнительного соглашения к Договору в течение одного месяца с даты исполнения пункта 2.1 настоящего распоряжения.

3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае неподписания Комитетом по вопросам законности дополнительного соглашения к Договору в течение шести месяцев с даты получения проекта дополнительного соглашения к Договору.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления нежилого фонда Комитета.

Заместитель
председателя Комитета



А.А.Никонов

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		(инд. объекта недвижимости)	
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 1
14.02.2018			
Кадастровый номер:		78:13:0732101:1014	
Номер кадастрового квартала:		78:13:0732101	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер: 78:7321A:0:7	
Адрес:		г. Санкт-Петербург, улица Самойловой, дом 12, литера А	
Площадь, м²:		2902.9	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		административное здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		5, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1940	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		36941695.79	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		78:13:0732101:1165, 78:13:0732101:1166, 78:13:0732101:1167, 78:13:0732101:1168, 78:13:0732101:1169	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Комитет по вопросам законности, правопорядка и безопасности	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		(полное наименование должности)	
		Огорельцева Е.С.	
		(подпись)	
		М.П.	
		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
14.02.2018			
Кадастровый номер:		78:13:0732101:1014	

1. Правообладатель (правообладатели):	Комитет по вопросам законности, правопорядка и безопасности, ИНН: 7842005651, ОГРН: 1047844000731		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 78:13:0732101:1014-78/036/2018-2 от 14.02.2018		
3. Документы-основания:	3.1. Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 26.08.2016 №654-рк		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	Огорельцева Е.С.	(инициалы, фамилия)
			(подпись)

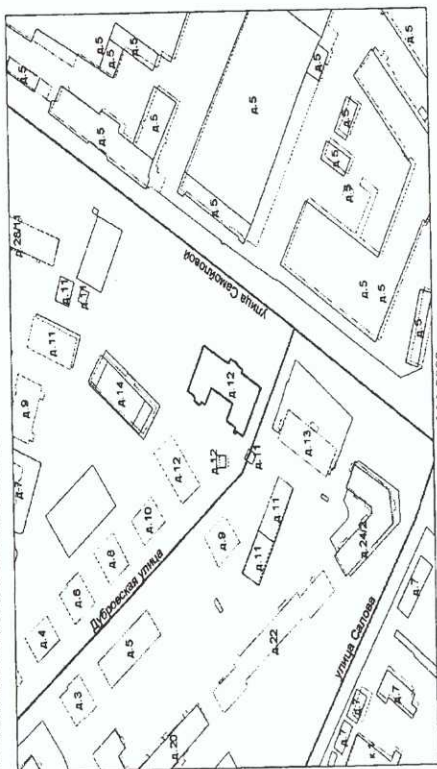
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего листов выписки:
14.02.2018		78:13:0732101:1014	
Кадастровый номер:			
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, улица Самойловой, дом 12, литера А
Описательный адрес: улица Самойловой, дом 12



Условные обозначения
— граница строения

Руководитель Фрунзенского отделения филиала ГУП "ГТУИОН"
ПИБ Адмиралтейского и Фрунзенского районов
(И.В. Жаркова)
М.П. «29» октября 2012 г.

Масштаб 1: данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Огорельцева Е.С.

(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Объекты недвижимости, закрепленные на праве оперативного управления за

КОМИТЕТОМ ПО ВОПРОСАМ ЗАКОННОСТИ, ПРАВОПОРЯДКА И БЕЗОПАСНОСТИ

Реестровый номер	Наименование (тип) объекта	Адрес	Сведения о характере использования (назначение)	Кадастровый номер	Основные характеристики (площадь)	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Стоимость объекта, руб.	
							Первоначальная балансовая на 01.01.2018 г.	Остаточная балансовая на 01.01.2018 г.
2684B001100000	Нежилое здание	г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 132, литера Е	Нежилое	78:32:0008004:2034	708.4	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	17721915.29	17721915.29
2684B001200000	Нежилое здание	г. Санкт-Петербург, улица Самойловой, д. 12, литера А	нежилое	78:13:0732101:1014	3281.2	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г.	13256048	3839004

Начальник Управления разграничения и учета имущества Комитета и имущественных отношений Санкт-Петербурга

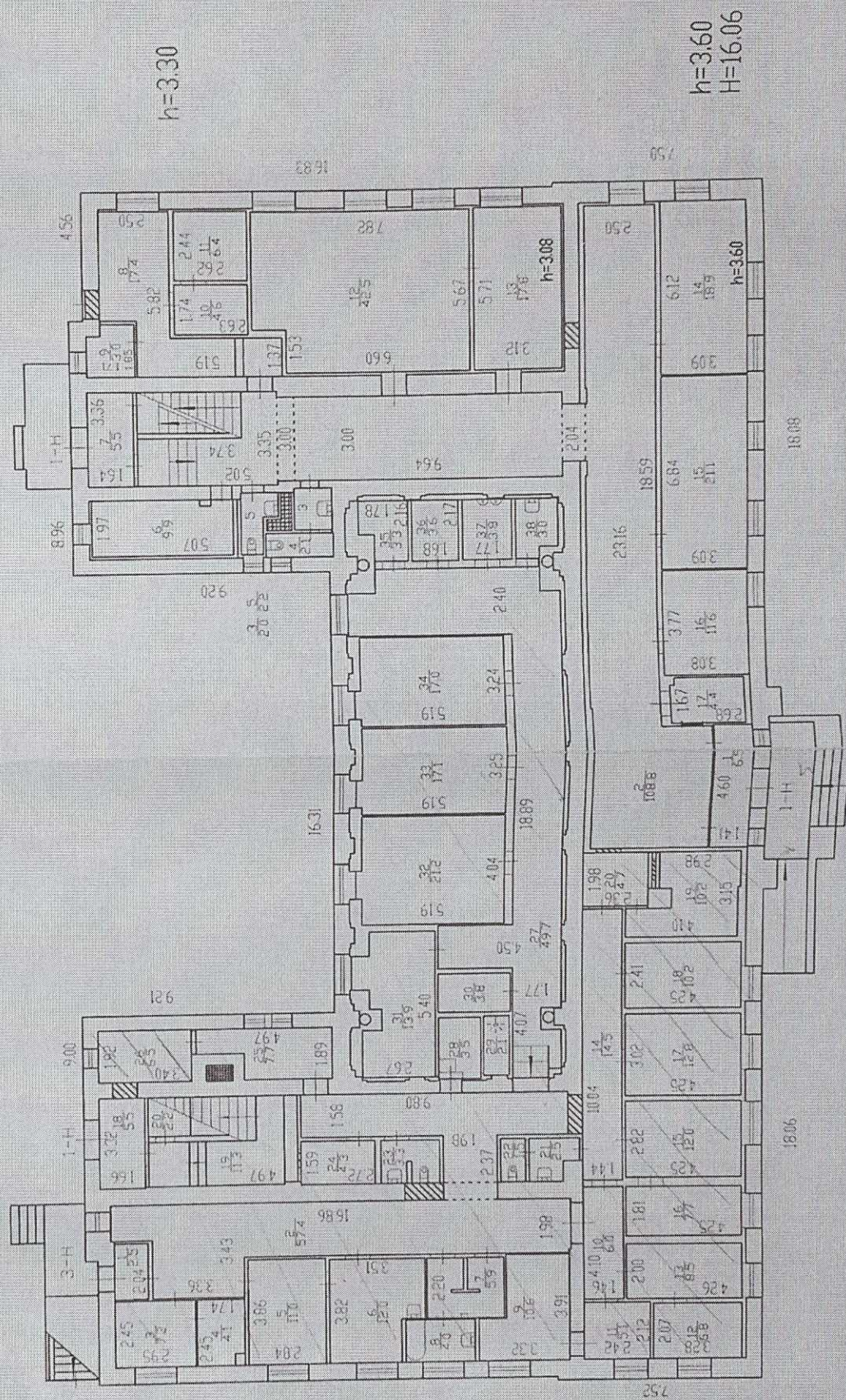


О.Е. Иванова

22.02.2018

менения
 ая-перепланировка
 не предусмотрена
 пр.)
 200-г.г.

План 1 этажа



иения
ия перепланировка
не представля
пр.)
ишка
2005 г.

$$h = 2.80$$

Подъём

 $n=3.30$
$$h=3.60$$
$$H=16.06$$

1808

18.06

19.08
Применение: Поч. ЗН, 4 и 5
Застрахованы

Грань коммунисма

Зрелищность, красота, среднестатистическое
сравнение с действительностью, миром, средой.

Приложение 54 к Указу