

Добрый день!

Наша компания является проектировщиком по объекту: «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Ягельный, г. Новый Уренгой».

Мы подбираем инженера геолога для разработки разделов и решений:

ИГИ, ИГМИ, ИЭИ	Инженерные изыскания (корректировка отчетов с проведением полевых работ)
----------------------	--

Если вы готовы выполнить данную работу, прошу направить Ваше предложение в ближайшие 2 дня.

Предложение просим направлять по приведенной нами форме в конце письма.

Оплата работ:		
- Авансирование не предполагается, но есть этапность работ в рамках которой принимаем и оплачиваем указанные части (этапы) работ. - Максимальная стоимость работ: 350 000 рублей <u>Предложения с ценой выше и/или иной разбивкой по этапам принять не сможем.</u> - Специалист на данную вакансию будет выбран на основании сравнения поступивших запросов (цена, опыт) в течение 2-5 дней после окончания сбора предложений; - Форма сотрудничества: договор (самозанятость, ИП, юр. лицо и т.д.) - В объем работ входят все вопросы по направлению работы (в рамках указанных в запросе разделов документации) - Работы будут приниматься и оплачиваться в следующем порядке:		
Наименование раздела	Срок выполнения (по этапам)	Стоимость этапа
1 этап: Корректировка отчета по инженерным изысканиям 1.1) Полевые работы, 1.2) Отчет без результатов лаборатории 1.3) Окончательные отчеты по изысканиям в соответствии с требованиями договора и локального технического задания.	02.04.2024 (полевые работы) 16.04.2024 (выдача предварительного отчета) 14.05.2024 (окончательный отчет)	50% от стоимости работ
2 этап: Получение локального положительного заключения государственной экспертизы	Согласно регламентным срокам экспертизы (планируемая дата захода май-июнь 2024)	50% от стоимости работ

Обязательное условие: возможность оперативно (не реже 2 раз в день) отвечать на звонки и письма, активно общаться со смежными специалистами. Первые пару месяцев (концепт) и на гос. экспертизе предполагается плотная работа по 6-8 часов в день. Оперативная отработка мелких онлайн замечаний заказчика день в день.

Комментарии по объекту
1. Основные технико-экономические показатели объекта (включая, но не ограничиваясь): 1.1. ТЭП: Площадь 35,3 га (протяженность сетей и дорог уточняются при разработке проекта); Объекты инженерной инфраструктуры на территории микрорайонов: – сети водоснабжения и водоотведения, ливневой канализации (включая ЛОС и сброс в водные объекты); – сети теплоснабжения; – сети электроснабжения и электроосвещения; – сети газоснабжения; – сети связи; – улично-дорожная сеть мкр. Ягельный

Ваш объем работы укрупненно (указаны только основные задачи) разработки всех решений/разделов, касающихся инженерно-геологических изысканий, инженерно-экологическим и гидрометеорологическим изысканиям, в том числе, но не ограничиваясь в том числе, но не ограничиваясь:

- Подготовить карту фактического материала с указанием расположения скважин и опасных процессов и явлений;
- Пробурить количество скважин в соответствии с нормативными требованиями и техническим заданием и программой работ;
- Подготовить материалы, подтверждающие фактическое выполнение полевых работ и их объемы, а именно: журнал полевых работ, фотофиксацию по каждой скважине, геометки;
- Подготовить геологические разрезы, колонки скважин, указать информацию об уровне грунтовых вод и толщин ИГЭ. Нанести места отбора проб.
- Представить актуальные справки и свидетельства;
- В графической части отчета указывать систему координат требуемой Росреестром (МСК-89, 4 зона);
- Указать информацию об изучении опасных геологических и инженерно-геологических процессах с разработкой рекомендаций для принятия решений по инженерной защите территории;
- Оформить в соответствии с ГОСТ 21.301-2014 и требованиям задания;
- Привести информацию о физико-механических характеристиках выявленных грунтов;
- Предоставить паспорта исследований физико-механических свойств грунтов;
- Указать программное обеспечение, в котором велись вычисления и предоставить свидетельства на ПО;
- Обосновать количество и глубину скважин в соответствии с СП 11-105-97;
- Отчет подготовить в соответствии с требованиями п. 4.39 СП 47.13330.2016 и п.п. 6.1.3, 6.1.11-14, 6.1.6, 8.1.3, 8.1.5 ГОСТ 21.301-2016;
- Прикрепить в отчет выписками из СРО-И и сертификатами лабораторий;
- С учетом расположения объекта в районе Крайнего Севера дополнить отчет в соответствии с требованиями п. 6.3.3.1 СП 47.13330.2016.
- исправление замечаний к имеющимся отчетам ООО «Первая Кадастровая Компания» и ООО «ПИК Главгеопроект» по инженерно-геологическим изысканиям согласно приложенного файла «6. Замечания к отчетам.docx»;
- доработка и подготовка отчетов отдельно по каждому микрорайону для приведения отчета для соответствия требованиям СП 47.13330.2016, СП 482.1325800.2020 и СП 502.1325800.2021;
- обеспечение устранения замечаний заказчика и государственной экспертизы к отчетам.
- ВАЖНО: после заключения договора подрядчик отвечает за результат и не в праве ссылаться на некачественные исходные отчеты. При необходимости выполнить полную переработку отчетных материалов или взять за основу выполненные отчеты, по своему усмотрению для обеспечения нормативных требований.

Входит в объем работ в том числе (включая, но не ограничиваясь):

+ Корректировка ранее разработанного отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным в 2023 году

- акты контроля и приемки полевых работ;
- описание точек маршрутных наблюдений;
- каталоги координат и отметок выработок (с указанием их глубины), точек полевых испытаний грунтов и инженерно-геофизических исследований;
- сводные таблицы (ведомости) лабораторных определений показателей свойств грунтов;
- протоколы лабораторного определения механических свойств грунтов, с графиками зависимостей измеряемых величин;
- протоколы лабораторных определений химического состава подземных вод и анализа водных вытяжек из грунтов;
- ведомости пересечений трассами линейных сооружений обводненных участков, болот, участков распространения многолетнемерзлых грунтов и специфических грунтов, опасных геологических и инженерно-геологических процессов;
- результаты инженерно-геофизических исследований (с отображением данных на инженерно-геологических разрезах);

- результаты стационарных наблюдений (если они ранее выполнялись на изыскиваемой территории);
- фотоматериалы;
- карты фактического материала;
- карты инженерно-геологического районирования;
- инженерно-геологические разрезы (для линейных сооружений инженерно-геологические разрезы должны быть совмещены с продольными профилями за исключением участков индивидуального проектирования);
- колонки горных выработок.

Не входит в объем работы:

- направление запросов по инстанциям (от вас материалы и снятие замечаний, комментарии);

Перед началом работы будут выданы необходимые данные (имеющиеся архивные изыскания и т.д.)

2. Обязательные условия сотрудничества:

Для оформления документации будет предоставлен стандарт организации.

Проектировщиком выполняется проработка с поставщиками закладываемого в проекте инженерного оборудования и получения от них коммерческих предложений (необходимо предоставить сметчику по объекту при поддержке ГИПа).

Коммуникации с проектировщиками смежных разделов будут осуществляться через общую группу, в приложении **WhatsApp**.

Выдача разработанной документации на всех этапах и рабочие версии работ должна передаваться в форматах MS Office (word, excel), DWG, а также полностью сведённый итоговый том в формате PDF (при выдаче этапа работ).

Отступление от стандарта оформления организации является основанием в отказе от приёмки и необходимости переделки.

Работа со смежниками ведется активно и напрямую (мы меняем контактами). Обращение к ГИПу по сложным вопросам, которые предварительно вы пробовали решить со смежниками.

Активность в группе, работа на общий результат.

Все графические материалы разработать на форматах A1, A2, A3 (иные форматы согласовать с Заказчиком, например A1+1/2 и т.д.).

- Обеспечить согласование технических решений предварительно с Заказчиком.
- Обеспечить получение положительных заключений (сопровождение):

– Государственной экспертизы;

– Иные надзорные органы.

Оплата, подача и сопровождение выполняется заказчиком.

- Корректировка разделов по полученным замечаниям.

Оплату всех требующихся согласований и экспертиз осуществляет Заказчик.

Ваше предложение (в приведенной форме):		
№п/п	Вопрос	Ответ
1	Ваше предложение по стоимости работ	<i>Цифра до 350 000 руб.</i>
2	Согласие с предложенными этапами работ и оплат	<i>(да/нет)</i>
3	Согласие с предлагаемой формой работы (договор с самозанятым, ИП)	<i>ответ (да/нет)</i>
4	Режим работы. Просим указать вашу занятость: работаете в штате, дома на себя, удаленно и т.д. Если есть постоянная занятость в штате, просим указать сможете ли отвечать на звонки и вносить мелкие правки по ходу дня (в рабочее время) или только вечером.	<i>Информация (кратко)</i>
5	Готовность приступить к работе сразу после договоренности	<i>(да/нет)</i>

6	Просим прислать примеры ранее выполненных Вами работ по аналогичным объектам . Можно в любом формате и фрагментами.	<i>(примеры приложением или ссылкой)</i>
7	Какие государственные экспертизы проходили вы лично ?	<i>(список)</i>
8	Встречные вопросы/предложения при наличии	<i>(список)</i>
9	Ваше резюме	<i>Приложением</i>
10	Укажите, пожалуйста, подобные объекты разрабатывали самостоятельно, либо в составе группы (если в группе указать вашу роль в группе)	<i>Краткая информация</i>

Надеемся на взаимовыгодное сотрудничество!