

Техническое задание

Разработка проектной документации «Ликвидация объекта накопленного вреда окружающей среде «Несанкционированная свалка г.

I. Общие данные

1. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Ликвидация объекта накопленного вреда окружающей среде «Несанкционированная» (далее – объект НВОС) предусматривается методом рекультивации.

Объект НВОС расположен на земельном участке с кадастровым номером:

Ориентир:

Объект НВОС приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.11.2022 № 750 включен в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде.

Площадь земельного участка - 3,5 га.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Объем накопленных отходов составляет 48,0 тыс. м³.

Класс опасности отходов - IV.

Основные технико-экономические показатели определяются по результатам инженерных изысканий.

Сметную стоимость работ определить на стадии проектирования.

2. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и включают в себя:

2.1. Назначение:

Непроизводственное назначение

2.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

Не установлено

2.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Не установлено

2.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не установлено

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

2.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Не установлено

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

2.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Отсутствуют

3. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Соблюдение требований следующих нормативных правовых актов и нормативных документов:

Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

постановления Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

постановления Правительства РФ от 27.12.2023 № 2323 «Об утверждении Правил организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде»;

постановления Правительства РФ от 28.11.2024 № 1644 "О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду";

приказа Минприроды России от 06.12.2023 № 817 "Об утверждении Порядка проверки достоверности определения сметной стоимости проектов ликвидации накопленного вреда окружающей среде, за исключением проектов ликвидации накопленного вреда окружающей среде, подлежащих государственной экспертизе проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в связи с планируемым строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, и размера платы за осуществление такой проверки";

инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Минстроем России 02.11.1996;

ГОСТ Р 56598-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Общие требования к полигонам для захоронения отходов;

ИТС 53-2022. Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Ликвидация объектов накопленного вреда окружающей среде", утвержденный приказом Росстандарта от 12.12.2022 N 3111;

иных действующих нормативных правовых документов.

4. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Требуется проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий.

II. Требования к проектным решениям

1. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Проектная документация должна быть разработана в полном объеме и качественно в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию».

Организацию рельефа при проектировании выполнить с учетом прилегающей территории.

2. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Графическое оформление выполнить в соответствии со стандартами.

3. Требования к технологическим решениям:

Предусмотреть технологию проведения технического и биологического этапов рекультивации. Выполнить консервацию нарушенных земель, закрепление поверхности нарушенных земель материалами, обладающими водопрочностью и устойчивостью к температурным колебаниям, нанесение экранящего слоя почвы, проведение мелиоративных работ, закрепление отвалов техническими, биологическими или химическими способами.

Проектной документацией предусмотреть комплекс восстановительных работ на площади нарушенных земель по созданию искусственного рельефа, приближенного и согласованного с окружающей местностью путем планировки рекультивируемой поверхности с уклонами, обеспечивающими естественный сток поверхностных вод (дождевых и талых) и исключающими заболачиваемость рекультивируемого участка.

В случае размещения части отходов за границами земельного участка с кадастровым номером 58:02:0030301:44 проектными решениями предусмотреть перемещение отходов на указанный участок с последующим формированием на нем свалочного тела.

При проектировании предусмотреть мероприятия по дегазации массива свалки и предотвращению его горения (при необходимости), созданию режимно-наблюдательной сети, проведению регулярных инструментальных наблюдений за деформациями свалки.

При необходимости проектом предусмотреть технологические решения по применению ремедиации (восстановление изначальных показателей почвы, воды или воздуха).

4. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

При разработке проектной документации учитывать требования Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иных нормативных правовых документов, направленных на охрану окружающей среды и защиту благополучия человека.

5. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

Проект рекультивации нарушенных земель разработать в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800.

6. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженности маршрута их доставки:

В соответствии с действующим законодательством

III. Иные требования к проектированию

1. Требования к подготовке сметной документации:

При подготовке сметной документации руководствоваться сметными нормами, утвержденными приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр.

Сметы выполнить в базовом уровне цен 2001 г. в редакции 2014 г. и в текущих ценах с учетом индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и прочих затрат, рекомендуемых Минстроем России.

Представить сводно-сметные расчеты в базисных ценах 2001 г. и в текущих ценах исключив из смет:

- затраты на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации;*
- затраты на проведение государственной экологической экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;*
- затраты на проверку достоверности определения сметной стоимости работ.*

2. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Требуется подготовка демонстрационного материала для организации и проведения общественных обсуждений по материалам оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) в ходе подготовки к прохождению государственной экологической экспертизы проектной документации.

Демонстрационный материал выполняется в виде компьютерной презентации принятых проектных решений (Powerpoint), время презентации в автоматическом режиме 10-15 мин.

3. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

Исполнитель самостоятельно получает исходные данные для проектирования, включая технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости), все необходимые согласования по проектной документации в соответствии с действующим законодательством, готовит проект технического задания на проведение ОВОС, после утверждения его Заказчиком проводит исследования по ОВОС и разрабатывает материалы ОВОС, являющиеся частью документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу.

Исполнитель совместно с администрацией сельсовета и Заказчиком организует и проводит общественные обсуждения по материалам ОВОС.

Принимаемые проектные решения Исполнитель согласовывает с Заказчиком.

Исполнитель до направления проектной документации на государственную экологическую экспертизу предоставляет ее Заказчику в установленный срок в соответствии с календарным планом (приложение к контракту).

После согласования Заказчиком проектной документации Исполнитель в установленном законодательством порядке направляет проектную документацию, содержащую материалы ОВОС, результаты инженерных изысканий, необходимые по проекту согласования и материалы общественных обсуждений на государственную экологическую экспертизу в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования и проверку достоверности определения сметной стоимости проектов ликвидации накопленного вреда окружающей среде в федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный центр анализа и оценки техногенного воздействия". Проведение экспертиз осуществляется за счет средств Исполнителя.

В случае выявления при проведении экспертиз в проектной документации недостатков Исполнитель устраняет их своевременно.

Положительные заключения государственной экологической экспертизы и о проверке достоверности определения сметной стоимости (оригиналы) Исполнителем передаются Заказчику.

Проектная документация должна быть передана Заказчику в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD диске в 1 экземпляре.

4. К техническому заданию прилагаются:

4.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта, и (или) проект планировки территории и проект межевания территории.

Заказчик:

Исполнитель:

Календарный план

на разработку проектной документации «Ликвидация объекта накопленного вреда окружающей среде
«Несанкционированная свалка г. Спасск района (Пензенская область)»

Наименование работ по контракту и основные этапы его исполнения	Сроки исполнения	
	начало	окончание
1	2	3
Выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации	с даты заключения контракта	30.04.2025
Разработка проектной документации и представление ее Заказчику	01.05.2025	31.08.2025
Подготовка технического задания на проведение ОВОС, разработка материалов ОВОС и организация проведения общественных обсуждений	01.05.2025	31.08.2025
Прохождение государственной экологической экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости и получение положительных заключений	01.09.2025	10.12.2025