



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ХОХБАУ»

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-176-19102012

Заказчик: Владимиров Д.В.

**Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов
блокированной застройки по адресу: по адресу: Московская
область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково,
уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером
50:20.0020105.151**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного
участка

14/02-25005-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Екатеринбург 2025



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ХОХБАУ»

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-176-19102012

Заказчик: Владимиров Д.В.

Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20.0020105.151

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

14/02-25005-ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта

Кормачёв И.В.

Разработал

Скичко В.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Екатеринбург 2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	№ стр.
14/02-25005-ПЗУ.СТ	Содержание	
14/02-25005-СП	Состав проектной документации	
14/02-25005-ПЗУ.ТЧ	Текстовая часть	
1	а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	
2	б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;	
3	в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);	
4	г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	
5	д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;	
6	е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;	
7	ж) описание решений по благоустройству территории;	
8	з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения;	
9	и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междоусобные) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения;	
10	к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения;	
11	л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения;	
14/02-25005-ПЗУ.ГЧ	Графическая часть	
л. 1	Общие данные. Космоснимок. Ситуационная схема.	

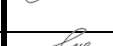
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

А57-24-ПЗУ.СТ

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Скичко А				6.06.25
ГИП	Кормачёв И				6.06.25
Н.контр.	Кормачёв В				6.06.25

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
НОСНБАУ		

This image shows a completely blank white rectangular area enclosed within a thin black frame. There are no markings, text, or illustrations present on the page.

						14/02-25005-ПЗУ.СТ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		2

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	14/02-25005-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	Изм.1 (Зам.)
2	14/02-25005-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	14/02-25005-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
4	14/02-25005-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	Изм.1 (Зам.)
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения	
5.1	14/02-25005-ИОС1	Подраздел 5.1. Система электроснабжения	Изм.1 (Зам.)
5.2	14/02-25005-ИОС2	Подраздел 5.2. Система водоснабжения	Изм.1 (Зам.)
5.3	14/02-25005-ИОС3	Подраздел 5.3. Система водоотведения	Изм.1 (Зам.)
5.4	14/02-25005-ИОС4	Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Изм.1 (Зам.)
7	14/02-25005-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	Изм.1 (Зам.)
9	14/02-25005-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
11	14/02-25005-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	

1	-	Зам.	15-02		05.26	14/02-25005-СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Кормачев			05.26	Состав проекта		
Разработал		Кормачев						
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1

НОСНБАУ

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

В соответствии с ГПЗУ земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0020105:151 общей площадью 1100 м². Категория земель – земли населённых пунктов. Основной вид разрешённого использования земельного участка – ИЖС, условно разрешённый вид – блокированная застройка.

Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки 44,1%. Минимальные отступы от границ земельного участка 3 м. местоположение: МО, Одинцовский район. Новоивановский с.о., дер. Сколково.уч. 65-й.

Объекты капитального строительства отсутствуют. Участок строительства граничит:

· На северо-востоке и на северо-западе с внутрипоселковой дорогой (с твёрдым покрытием);

· На юго-востоке через проезд с соседним участком 50:20:0020105:64;

· На юго-западе с соседними участками 50:20:0020105:185, 50:20:0020105:165

· Окружающая застройка земельного участка представлена индивидуальными малоэтажными жилыми домами (3 этажа + цоколь) особнякового типа.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Организация санитарно-защитной зоны для данного проектируемого туристического комплекса не требуется.

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);

На земельный участок распространяется действие градостроительного регламента

г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во	%	Примечание
1	Площадь земельного участка	м ²	1100		В кадастровых границах
2	Площадь застройки	м ²	484.8	44	
3	Площадь твёрдого покрытия	м ²	319		
4	Площадь озеленения	м ²	287		

14/02-25005-ПЗУ.ТЧ

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Скичко А				6.06.25	П	1	3
ГИП	Кормачёв И				6.06.25	Текстовая часть Схема планировочной организации земельного участка НОСНБАУ		
Н.контр.	Кормачёв В				6.06.25			

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;

Участок свободен от застройки зданиями, строениями, сооружениями и инженерными коммуникациями.

На рассматриваемой территории существующие деревья отсутствуют, присутствует луговая растительность.

Площадка проектирования паводковыми водами реки не затопливается.

При проектировании, а также в процессе строительства, необходимо предусмотреть мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных в процессе строительства или загрязнённых в процессе производства строительных работ земельных участков и почвенного покрова, а также мероприятия по благоустройству территории.

Специальных решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод не требуется.

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;

Участок расположен на склоне с перепадом максимальным отметок рельефа около 1 метра. Организация рельефа предусматривается вертикальной планировкой путём разработки выемки избыточного грунта для обеспечения вертикальной посадки блокируемых секций на одной отметке и минимальных уклонов площадки, допустимых для комфортного проезда и парковки автомобилей.

Водоотвод поверхностных и талых вод с проектируемой территории по периметру границы земельного участка предусматривается, с применением водоотводного лотка по направлению понижения рельефа и выпуском в дождеприёмный колодец-накопитель.

Избыток минерального грунта из корыта проездов, тротуаров, отмостки, площадок и озеленения подлежит вывозу, за пределы земельного участка и последующему использованию при рекультивации нарушенных земель в установленном порядке. Для работ по озеленению территории используется растительный грунт, предварительно снятый до начала земляных работ.

ж) описание решений по благоустройству территории;

Благоустройство согласовывается по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию.

Проектом предусматривается устройство покрытия проездов и площадок с покрытием из асфальтобетона и бетонной плитки совмещённое с тротуаром, пешеходными дорожками и отмосткой.

Перед зданием проектируется автопарковка, на 11 автомобилей, с возможностью въезда на стоянку в помещение на 1 этаже каждой секции (квартиры) жилого дома.

В том числе предусмотрено 1 машино-место для инвалидов.

Участки, свободные от застройки озеленяются устройством лугового газона, посадкой декоративных кустарников. Перед главным фасадом здания на границе

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							14/02-25005-ПЗУ.ТЧ		Лист
											2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

смежных земельных участков предусматриваются рядовая посадка декоративного кустарника, установка скамьи парковой (двухсторонней), урны для мелкого мусора и вазона цветочного из бетона.

Рекомендуется архитектурное освещение в тёмное время суток предусмотреть с применением специальных тротуарных и настенных светодиодных информационных указателей, прожекторов декоративной подсветки фасадов, светильников торшерного типа с интеллектуальной системой освещения и сбережения энергии.

з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения;

Проектируемый объект не является производственным.

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения;

Проектируемый объект не является производственным.

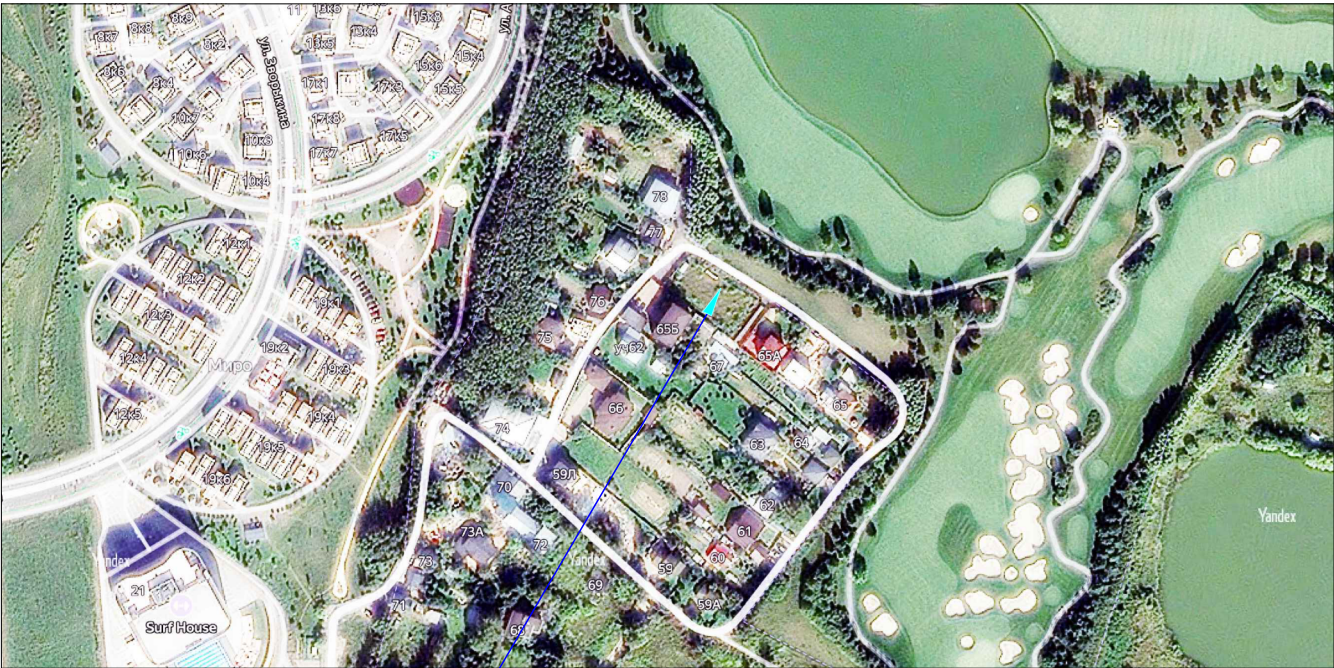
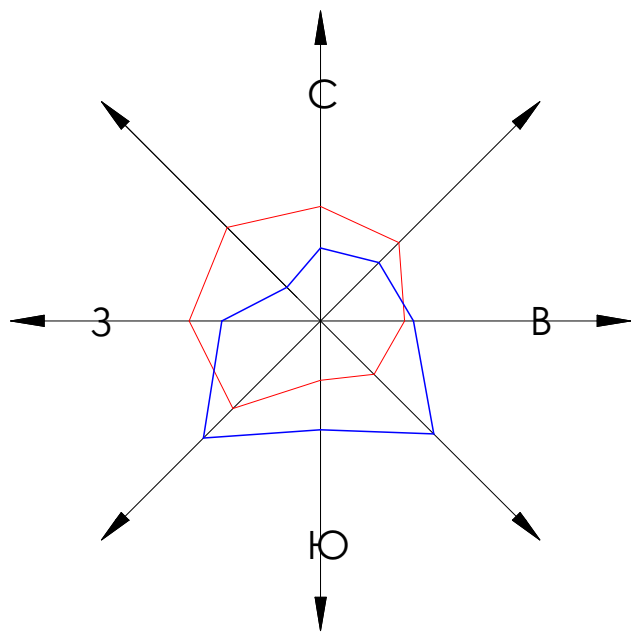
к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения;

Проектируемый объект не является производственным.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения;

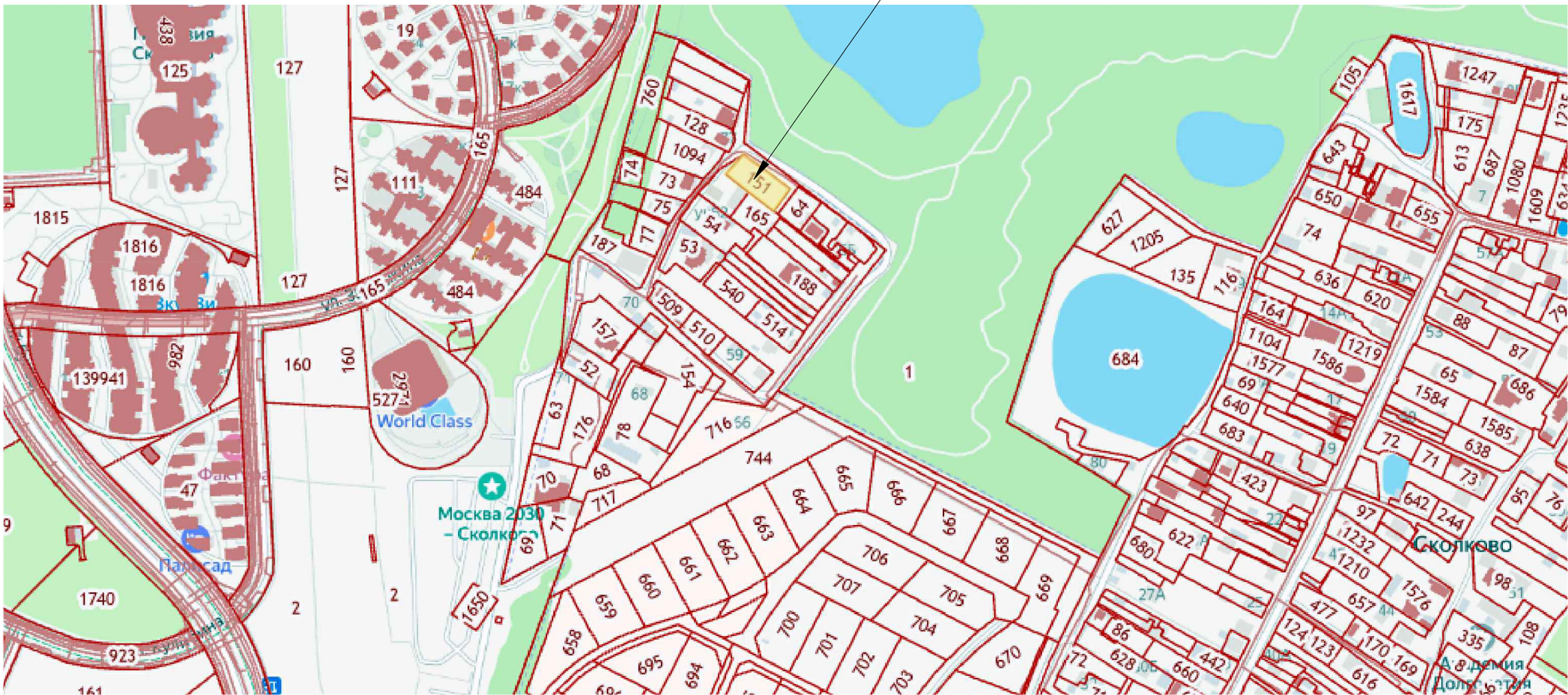
Транспортное обслуживание территории осуществляется с северо-востока и северо-запада с внутрипоселковой дороги по границе участка, связанной развитой сетью областных, городских и федеральных дорог Москвы и Московской области.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							14/02-25005-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					3



Месторасположение земельного участка

Ситуационная схема



Сведения о земельном участке

Земельный участок
Кад. номер: 50:20:0020105:151
Статус: Ранее учтенный
Адрес: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И
Категория земель: Земли населенных пунктов
Форма собственности: Частная
Кадастровая стоимость: 17445285 руб
Уточнённая площадь: 1100 кв.м

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта  Кормачёв И.В.

Ведомость чертежей основного комплекта ПЗУ

№п/п	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Космоснимок. Ситуационный схема	
2	СПОЗУ. Разбивочный чертеж	М1:500
3	План организации рельефа	М1:500
4	План земляных масс	М1:500
5	Сводный план инженерных сетей	М1:500
6	Конструкции дорожных одежд. Узлы сопряжения покрытий	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2)	
СП 118.13330.2022	Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. эвакуационные пути и выходы	
СП 44.13330.2011 "СНиП 2.09.04-87*	Административные и бытовые здания" (с изменениями N 1, N 2, N 3, N 4)	
СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"	
СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75	Благоустройство территорий" (с изменениями N 1, N 2)	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.	

Баланс территории

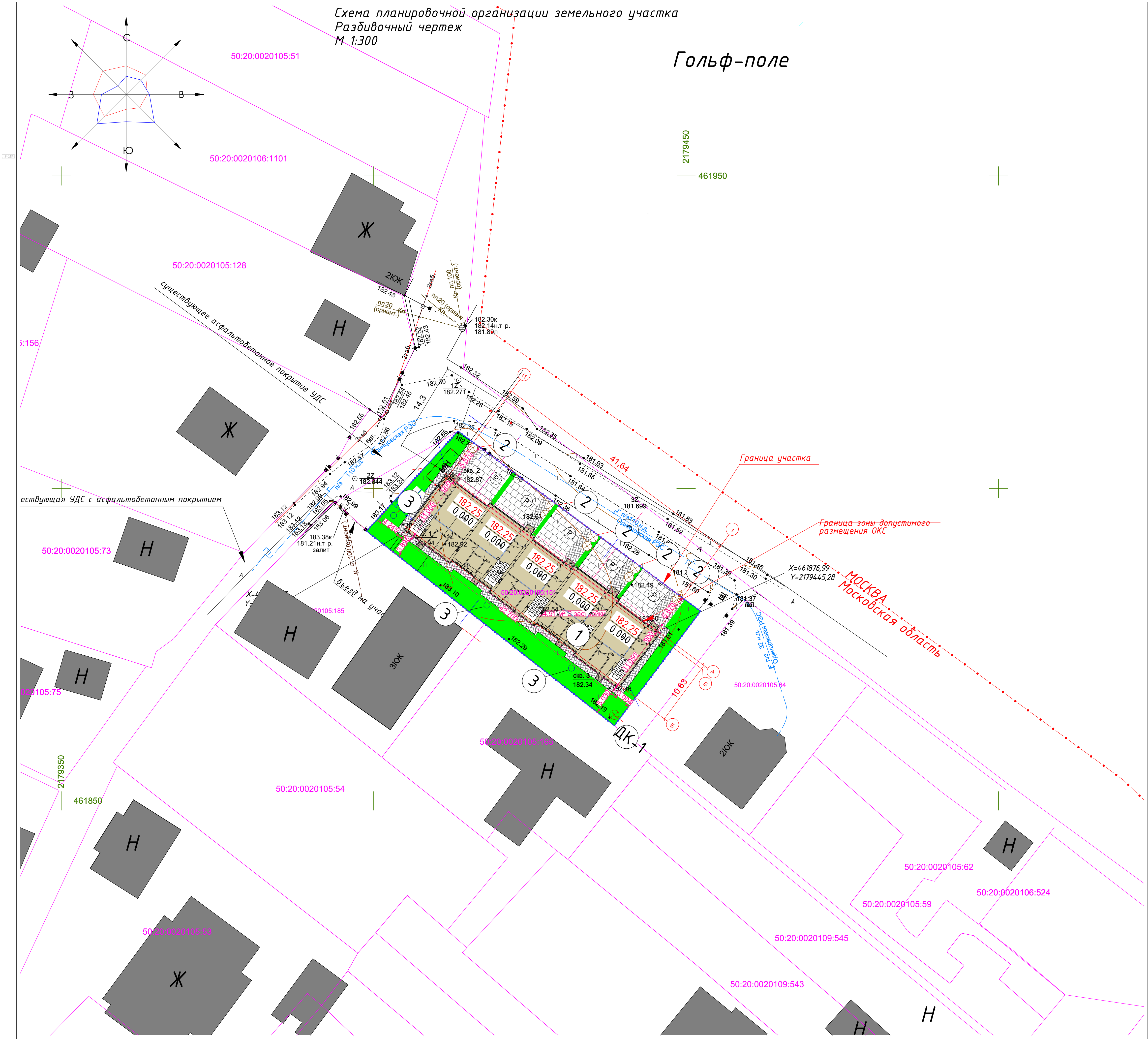
Поз.	Наименование	ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь земельного участка:	м ²	1100.0	в кадастровых границах
2	Площадь застройки	м ²	484,8	% застройки= 44
4	Площадь твердого покрытия	м ²	425.0	
5	Площадь озеленения	м ²	320	

Примечание:
Благоустройство согласовывается по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию.

В качестве подосновы использован топоплан отчета инженерно-геодезических изысканий 1432-24-ИГДИ выполненных ООО "Центр геодезических и кадастровых услуг" в2024 году.

14/02-25005-ПЗУ					
Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020105:151					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачёв				12.04.2025
Разработал	Скичко А				12.04.2025
Н.контроль	Кормачёв				
Общие данные. Ситуационная схема				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	

НОСНВАУ



Условные обозначения		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Граница земельного участка	
	Граница зоны допустимого размещения ОКС	
	Граница зоны внеплощадочного благоустройства	
	Ограждение площадок металлическое.	
	Газон луговой	
	Хвойное дерево	
	Кустарник декоративный	
	Парковка легковых автомобилей временного хранения	
	Парковка легковых автомобилей постоянного хранения	
	Парковка для электрокаров с ЭЭС	
	Парковка инвалидов группы М4 (в т.ч. электрокаров М4)	
	Велопарковка	
	Пандус гранитный, ММ 1000*1000-2000 x 1500. h=300/150	
	RGB лента светодиодная уличная	
	Тротуарный встроенный светильник	
	Направленный прожектор на штанге (арх.подсветка)	
	Светильник уличный на стойке-торшер	
	Бра	
	Лайт - фокс подсветка номера дома	
	Скамейка, стол	
	Велопарковка	
	Сигнальный столбик	
	Урна уличная	
	Ограждение металлическое сетчатое	
	Качели	
	Детская площадка комплексная	
	Универсальная площадка для воркаута	

Ведомость зданий и сооружений										
№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки	3	1	5	5	484,90		1248	4999,6	
2	Выгреб V=10м³			5						
3	Скважина			3						
ДК-1	Дренажный колодец			1						

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок (в границах благоустройства)				
Обозначение	Наименование	Ед изм	Кол-во	Примечание
	Асфальтобетонное покрытие тип1 (реконструкция участка УДС)	м²		
	Бетонное покрытие тип5	м²		
	Покрывтие тротуарное усиленное (парковка) тип 2	м²	240	
	Тротуар, пешеходные дорожки,отмостка тип 3	м²	185	
	Газон луговой	м²	320	

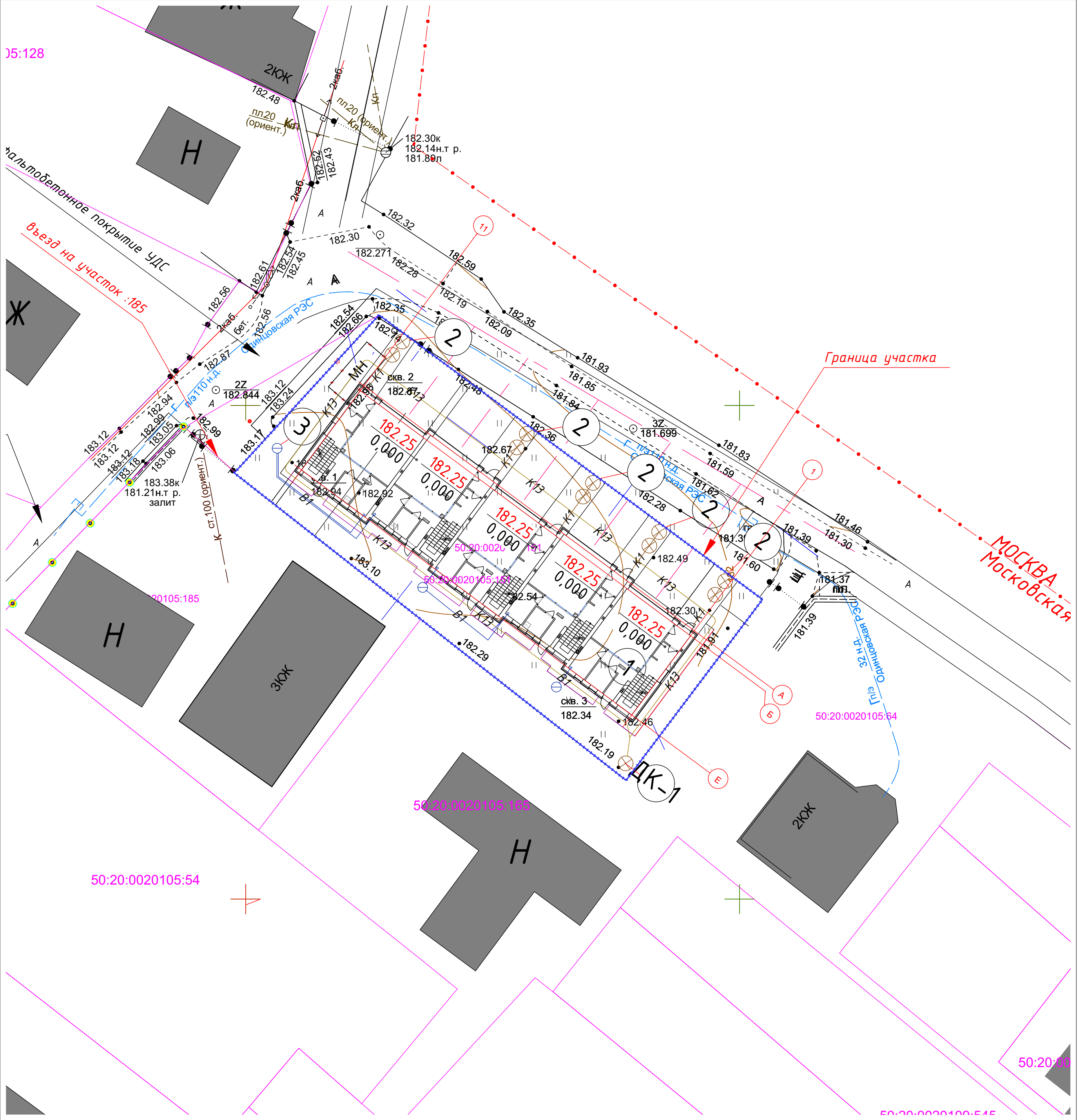
Примечание:

Реализация транспортно-пешеходной сети и элементов благоустройства будет реализовываться до ввода в эксплуатацию ОКС по отдельному проекту согласованному в установленном порядке.

- Благоустройство за границами ЗУ 50:20:0020105:151 разрабатывается и выполняется по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию

- Сети ИТО за границами ЗУ 50:20:0020105:151 разрабатывается и выполняется по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию

						14/02-25005-ПЗУ		
						Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новобутовский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020105:151		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	
						Схема планировочной организации земельного участка Разбивочный чертеж М 1:300		
						НОСНВАУ		



Ведомость зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²					
			Здания	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки	3	1	5	5		484,90		1248	4999,6	
2	Выгреб V=10м³		5								
3	Скважина		1								
ДК-1	Дренажный колодец		1								

Условные графические обозначения и изображения инженерных сетей

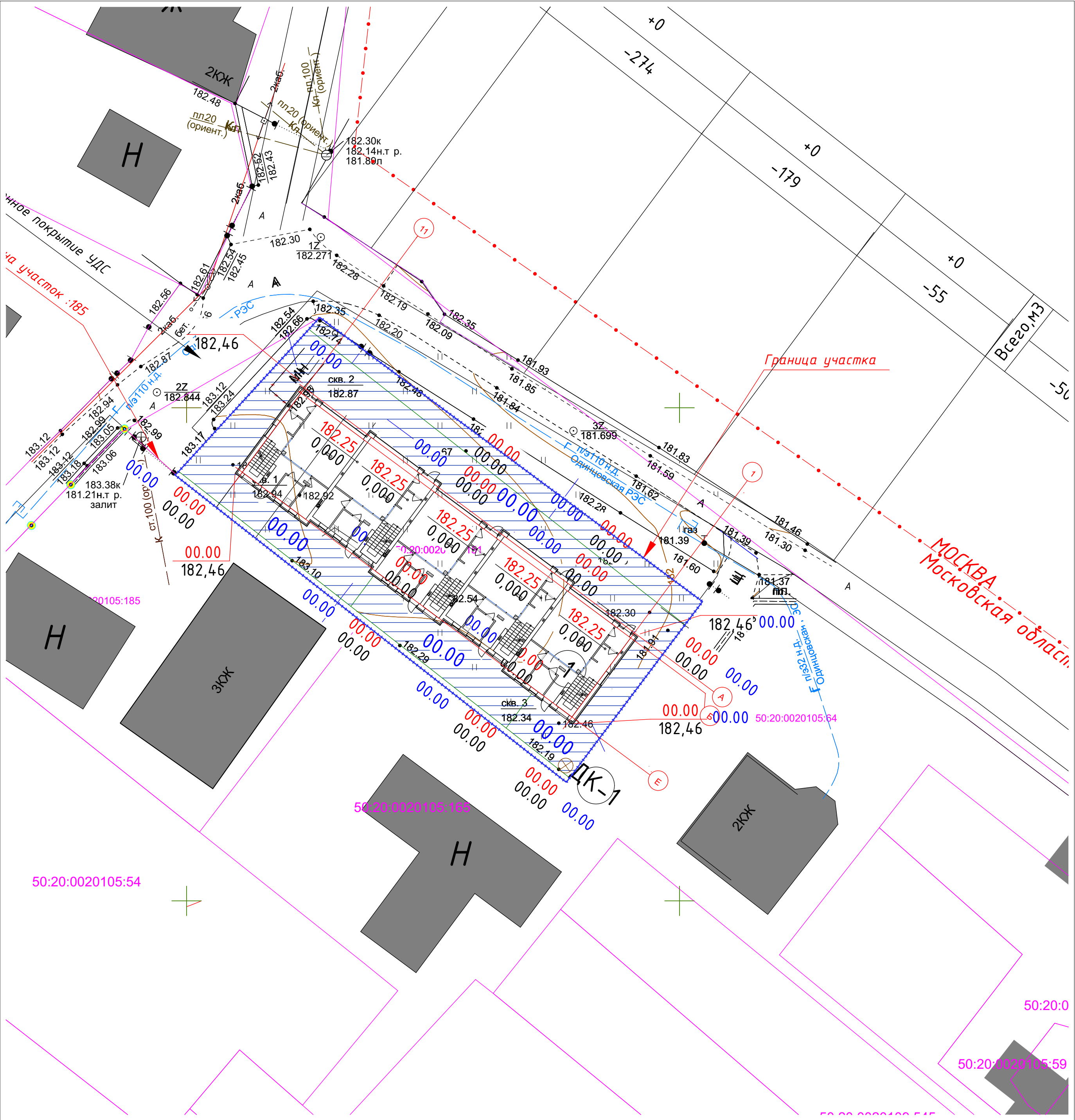
Наименование инженерной сети	Вид инженерной сети				
	Существующая	Разбираемая	Ранее запроектированная	Проектируемая	Перспективная
Водопровод хоз-питьевой				— В1 —	
Канализация бытовая				— К1 —	
Дренаж				— К13 —	

RGB

Примечание:

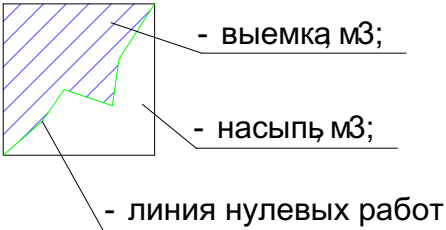
- Благоустройство за границами ЗУ 50:20:0020105:151 разрабатывается и выполняется по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию
- Сети ИТО за границами ЗУ 50:20:0020105:151 разрабатывается и выполняется по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию

14/02-25005-АГО.СПОЗУ							Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020105:151		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Кормачёв	12.04.2025					П	4	
Разработал	Скичко А	12.04.2025							
Н.контр.	Кормачёв	12.04.2025							
Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500							НОСНВАУ		



Ведомость объемов земляных масс

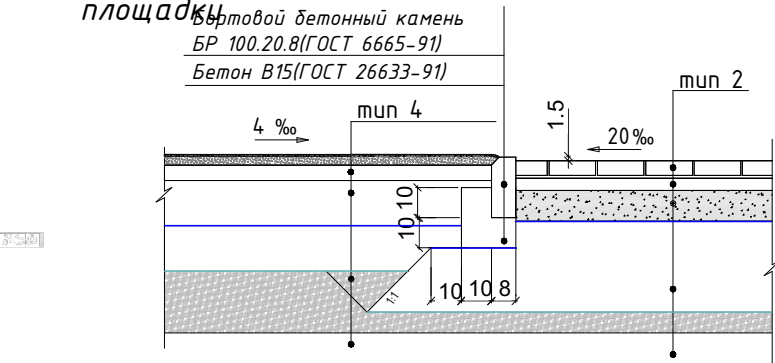
Наименование грунта	Количество,м3		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1.Планировка территории.	+0	-508	
2.Вытесненный грунт.		1071	
в т.ч при устройстве :			
а) автодорожных покрытий		(373)	
б) тротуарных покрытий		(541)	
в) плодородной почвы на участках озеленения		(157)	
3.Поправка на уплотнение	0		
Всего пригодного грунта	0	1579	
Избыток пригодного грунта	1579		
4.Плодородный грунт,всего,		159	
в т.ч.:			
а) используемый для озеленения территории	159		
Итого перерабатываемого грунта	1738	1738	



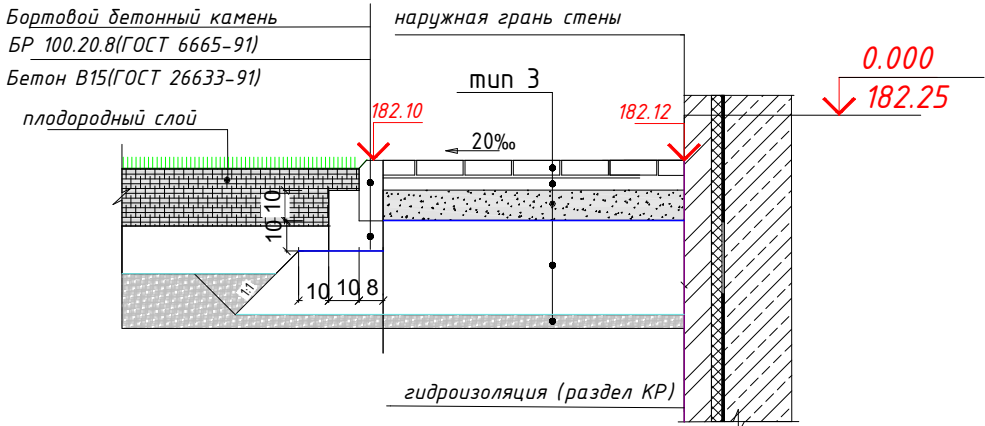
14/02-25005-АГО.СПОЗУ					
1	Зам.	12.25	Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020105:151		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачёв	12.04.2025			
Разработал	Скичко А	12.04.2025			
Н.контроль	Кормачёв	12.04.2025			
План земляных масс М 1:500				Стадия	Лист
				П	5
				Листов	
				НОСНВАУ	

Конструкции дорожных одежд
узлы сопряжения покрытий

Тротуара с покрытием "Мастерфайбр"
тип-4 детские и спортивные
площадки



Отмостки с наружной гранью стены жилого здания



тип 1

- асфальтобетон мелкозернистый горячей укладки ГОСТ 9128-97, марка II, тип В, на битуме БНД/БН-60/90, h=0,05 м;
- асфальтобетон крупнозернистый пористый из щебеночно-гравийной смеси по ТУ 5718-003-04-000633-2006, на битуме БНД-60/90, h=0,07 м;
- щебень ГОСТ 8267-93, фракций 40-80 (80-120) мм, хорошо уплотняемый с заклинкой фракционированным мелким щебнем горных пород, h 0,25 м;
- геотекстиль "ГЕОКОМ" излопробивной Д-330 (И, РР);
- песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кф=6 м в сут, Мк = 2,5-2,0 мм, h=0,40 м;
- геотекстиль тканый "ГЕОСПАН" ТН-80 СТО 18603495.002-2010;
- уплотненный местный грунт

тип 2, тип 3

- гранитная тротуарная плитка ГОСТ 17608-91, h=0,06 м;
- сухая песчано-цементная смесь ТУ 400-24-114-78, h=0,04м;
- цементно-щебеночная смесь ТУ 400-24-118-78, h=0,20 м;
- геотекстиль "ГЕОКОМ" излопробивной Д-330 (И, РР);
- песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, Кф 6 м в сут, Мк=2.5-2.0 мм, h=0,30 м;
- геотекстиль тканый "ГЕОСПАН" ТН-80 СТО 18603495.002-2010;
- уплотнённый местный грунт

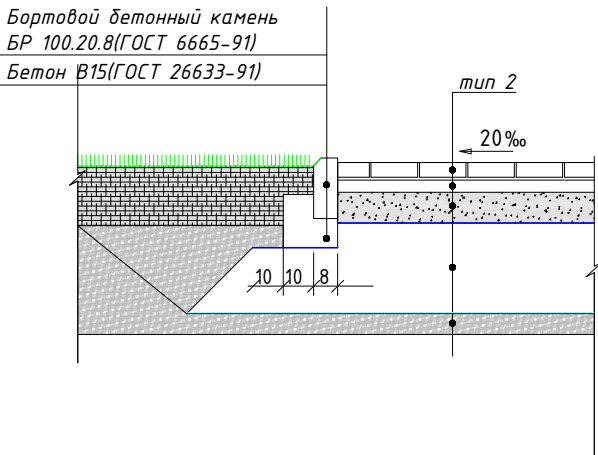
тип 4

- EPDM -крошка = 5 мм
- Резиновое покрытие = 30 мм
- Щебень фр. 5-10 мм (м 600)=50 мм
- Щебень фр. 20-40 мм (м 600)=150мм
- Геотекстиль "ГЕОКОМ" излопробивной Д-330 (И, РР);
- Песок Кф 3 м/сутки ГОСТ 8736-93=150 мм
- Геотекстиль тканый "ГЕОСПАН" ТН-80 СТО 18603495.002-2010;
- Уплотнённый местный грунт

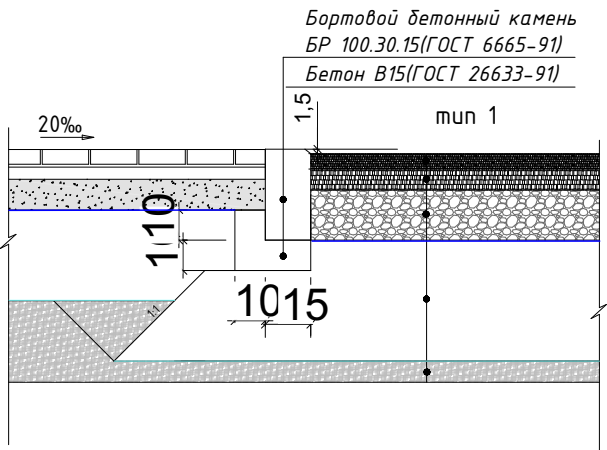
тип 5

- дорожная плита ГОСТ 21924-2024, h=180 мм;
- Щебень фр. 5-10 мм ГОСТ 8267-93*, h=20 мм;
- Щебень фр. 20-40 мм ГОСТ 8267-93*, h=180 мм;

Тротуара с газоном



Проезжей части с тротуаром
"пониженный борт"



Согласовано

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.

						14/02-25005-АГО.СПОЗУ		
						Ряд блокированных домов №1, состоящий из пяти домов блокированной застройки по адресу: по адресу: Московская область, Одинцовский район, Новоивановский с.о., дер. Сколково, уч. 65-И на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020105:151		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							П	6
						ГИП	Кормачёв	
						Разработал	Скичко А	
						Н.контроль	Кормачёв	
Конструкции дорожных одежд. Узлы сопряжения покрытий							НОСНВАУ	