Общество с ограниченной ответственностью

«Градстройпроект»

№ СРО-И-032-22122011

Заказчик: МУП «Муниципальное предприятие «Большое Козино» муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ» Нижегородской области»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

ПО ОБЪЕКТУ:

«Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

ЭЗК 1/2025-ИГДИ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Градстройпроект»

№ СРО-И-032-22122011

Заказчик: МУП «Муниципальное предприятие «Большое Козино» муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ» Нижегородской области»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

ПО ОБЪЕКТУ:

«Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

ЭЗК 1/2025-ИГДИ

Директор Семенов А.Ф.

2026 г.

Содержание

1. Введение 4
2. Изученность территории 5
3. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы 6
4. Методика и технология выполнения изысканий 8
5. Результаты инженерно-геодезических изысканий 8
6. Сведения о проведении технического контроля и приемки работ 9
7. Заключение 9
8. Использованные документы и материалы 10
Приложение А. Техническое задание 12
Приложение Б. Программа работ 19
Приложение В. Акт приемочного контроля результатов полевых работ 20
Приложение Г. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации. 27
Приложение Д. Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов 28
Приложение Е. Схема планово-высотного обоснования 30
Приложение Ж. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов 31
Приложение И. Характеристики GPS- измерений 32
Приложение К. Каталог координат и высот пунктов съемочного обоснования 34
Приложение Л. Свидетельства о поверке приборов. 35
Приложение М. Согласования эксплуатирующих организаций 39

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	ЭЗК-1/2025-ИГДИ-Т		
Руковод.		Салихов				Текстовая часть	Стадия	Лист 1 / Листов 38
ГИП		Игонина						
Н.контр.		Митенков					ООО «Градстройпроект»	

1. Введение

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: "Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1" в соответствии с техническим заданием (Приложение **А**), программы работ (Приложение Б) и нормативных документов.

Наименование объекта: «Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

Местоположение объекта: в административном отношении участок изысканий находится в г. Балахна Нижегородской области

Характеристика проектируемого объекта: инженерно-геодезические изыскания в районе ул. Владимирская г. Балахна Нижегородской области

Цель инженерных изысканий: обеспечение комплексного изучения условий района проектируемого строительства, с целью получения необходимых и достаточных материалов для разработки инженерно-геодезических изысканий для планировки территории.

Задачи инженерно-геодезических изысканий: выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500 сечением горизонталей через 0,5 м.

Вид градостроительной деятельности: реконструкция

На выполнение инженерно-геодезических изысканий имеется свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-И-036-18122012 от 10 июля 2023 г (Приложение **Г**).

Полевые работы проводились бригадой геодезистов отдела инженерно-геодезических изысканий ООО «Градстройпроект» в период 24.11-30.11.2025 г. Вычерчивание, согласование, планово-оформительские работы проводились в ноябре 2025 г. Запланированные и выполненные объемы работ представлены в Таблице 1.1.

Таблица 1.1 Данные о запланированных и фактически выполненных видах и объемах инженерно-геодезических работ

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. измерения	Объем по заданию, га	Выполненный объем, га
1	Инженерно-топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа 0.5 м	га	1,33	1,33

При выполнении съемки использовалась местная система координат МСК-52, система высот – Балтийская 1977 г. В данной системе координат и высот Федеральным фондом пространственных данных были предоставлены исходные геодезические пункты.

Сведения о заказчике: МУП «Муниципальное предприятие «Большое Козино» муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ» Нижегородской области»

Сведения об исполнителе работ: Общество с ограниченной ответственностью «Градстройпроект», ИНН 5256008400, Юридический адрес: 105043, Москва г., ул. Первомайская, дом № 42, кв. 530

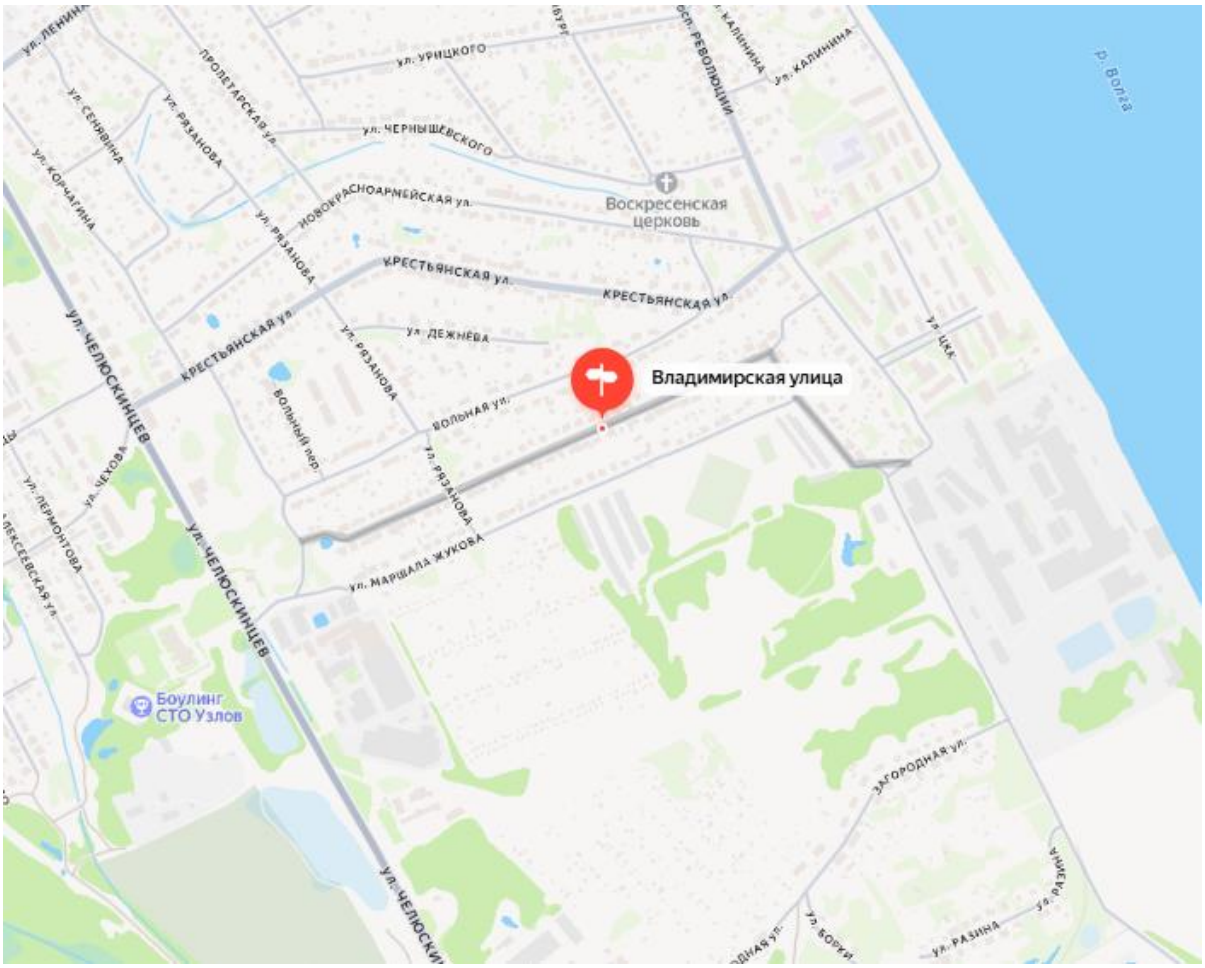


Рисунок 1. Схема расположения объекта

2. Изученность территории

Информация о ранее проведенных инженерных изысканиях отсутствует. Заказчиком материалы предыдущих изысканий не предоставлялись.

На район работ имеется картографический материал масштаба 1:100000 в виде растрового изображения, номенклатуры листа О38-124.

Вблизи района изысканий расположены пункты государственной геодезической сети-Поселок №3, Лосево, Сухаренки, Копосово, Гурьяново, центры которых сохранились. Для производства инженерно-геодезических изысканий в требуемой системе координат и высот (МСК-52, Балтийская система высот 1977 г.) в Федеральный фонд пространственных данных был отправлен запрос о предоставлении координат и высот пунктов государственной геодезической сети (ГГС).

Схема расположения исходных пунктов ГГС относительно участка работ представлена в Приложении **Е** данного отчета.

Ведомость обследования исходных геодезических пунктов представлена в Приложении **Ж** данного отчета.

Плотность расположения пунктов достаточная для создания планово-высотного съёмочного обоснования.

3. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

В административном отношении площадка изысканий расположена в районе ул. Владимирская г. Балахна Нижегородской области.

Климат Нижегородской области является умеренно-континентальным с достаточно теплым летом, относительно холодной зимой, с преобладающим западным переносом воздушных масс и умеренным увлажнением, немного увеличивающимся на северо-западе и уменьшающимся на юго-востоке области.

Вследствие большой протяженности области с севера на юг и неоднородности мезорельефа Правобережья и Заволжья наблюдается довольно существенное различие в климате этих регионов. Климат Правобережья более тёплый и сухой, нежели в Заволжье.

Средние годовые температуры воздуха в Правобережье составляют +3,5°…+4,2°, а среднее годовое количество осадков – 480–550 мм (в зависимости от мезорельефа). В отдельные годы на юго-востоке испарение может значительно превышать количество выпавших осадков, и тогда наступает засуха. Средняя июльская температура воздуха +19°, а средняя температура января -12°. Лето продолжительнее, чем в Заволжье, на 15–20 дней, соответственно холодный период в Правобережье будет короче. Средние годовые температуры воздуха в Левобережье +2,5°…+3,2°, а среднее годовое количество осадков – 600–680 мм, в отдельные годы в условиях прохладного и пасмурного лета может наблюдаться избыточное увлажнение. Средняя температура июля в Заволжье +18°, а средняя температура января -13°.

Таким образом, характер подстилающей поверхности, т.е. чередование низменностей и возвышенностей, оказывает значительное влияние на распределение температуры воздуха и атмосферных осадков; низменные речные долины в целом более тёплые и сухие, чем возвышенности.

Климатические сезоны в нашей области не совпадают с календарным делением года на 4 сезона. Зима на территории нашей области сравнительно холодная и продолжительная. Её наступление определяется устойчивым переходом среднесуточной температуры через 0° и установлением постоянного снежного покрова. Так, зима на севере области наступает уже в середине ноября, а на юге, в Правобережье, только в конце месяца, примерно 25-26 ноября. В от-

дельные годы наступление зимы может затягиваться до начала, а иногда до середины декабря, как было, например, в 1996 году: после теплого ноября еще две недели отсутствовал снежный покров и температура держалась около нулевой отметки, зима наступила только во второй декаде месяца. Необычно поздно началась зима в 1982 и 2015 годах, снежный покров на юге области установился лишь в конце декабря. В то же время, в крайне редких случаях зима может наступить уже в конце октября, как было, например, в 1973 году. Средние температуры зимних месяцев (декабрь, январь, февраль) составляют в Правобережье -8°…- 12° , а в Заволжье -10°…-13°. Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических воздушных масс температура воздуха может понижаться ниже -30°.

Месяц	Температура (°С)	Осадки (мм)	Число дней	
			пасмурных	ясных
январь	-12	25	18	3
февраль	-11	20	15	5
март	-5	18	12	9
апрель	+5	25	10	9
май	+ 13	45	8	9
июнь	+17	60	9	8
июль	+19	75	9	7
август	+17	55	8	8
сентябрь	+11	50	14	5
октябрь	+4	45	18	3
ноябрь	-3	35	24	1
декабрь	-8	30	22	2

В то же время с приходом влажного атлантического и тёплого тропического воздуха могут среди зимы наблюдаться оттепели, когда температура воздуха поднимается выше 0°. Максимальная температура для зимних месяцев может доходить до +3°…+5°.

В Нижегородской области протекает свыше 9 тысяч рек и ручьёв, общая протяженность которых 32 тысячи километров. Здесь протекают крупнейшие реки европейской части России, такие, как Волга и Ока. Также по территории обрасти протекают такие реки, являющиеся притоками Волги, как Ветлуга, Керженец, Узола, Линда, Сура, Кудьма, Сундовик. Из притоков Оки можно выделить реку Тёшу. Кроме того, на территории области находится более 3 тысяч озёр. Много болот в низинах и на плоских водоразделах.

53 % территории Нижегородской области покрыты лесами - это 3992,7 тыс. га. В северных районах лесистость территории достигает 80 %, в некоторых юго-восточных районах она снижается до 1 %.

Почвы преимущественно дерново-подзолистые и подзолистые (в Левобережье), серые лесные (в Правобережье); на юго-востоке встречаются участки чернозёма.

4. Методика и технология выполнения изысканий

Перед началом полевых работ было выполнено рекогносцировочное обследование местности для определения возможности использования имеющихся ближайших геодезических пунктов и определения мест закрепления временных пунктов.

Сперва были произведены сеансы спутниковых наблюдений в режиме статика для определения базовых линий между исходными пунктами ГГС.

Затем были выбраны места на участке работ и установлены базовые станции, представляющие собой знаки временного закрепления. Далее в режиме статика были определены базовые линии, соединяющие пункты временного закрепления (Вр.рп.1) на объекте с пунктами ГГС. Дифференциальные поправки передавались с базового на подвижный приемник в режиме реального времени по каналу сотовой связи, по завершении процесса инициализации координаты подвижной станции выводились на экран сучетом поправок. Для набора пикетажа применялись два приемника AlphaGEO A4, один из которых являлся базовой станцией, другой располагался на подвижном основании. Погрешность измерений при работе с приемником AlphaGEO A4 составляет ± 3,0 мм + 0,5 мм/км. В итоге получить съемку в системе координат и высот пунктов ГГС: МСК-52 и Балтийская СВ 1977 г.

Характеристики GPS измерений представлены в Приложении **И** данного отчета.

Каталог координат и высот пунктов исходных геодезических пунктов представлен в Приложении **Д** данного отчета. Каталог координат и высот пунктов съемочного обоснования представлен в Приложении **К** данного отчета.

Определение местоположения подземных коммуникаций на местности производилась по их выходам на поверхность и указателям, затем уточнялось при помощи трассоискателя.

5. Результаты инженерно-геодезических изысканий

В ходе работ на каждом этапе исполнителем оценивалась точность производимых измерений. Для статических измерений она рассчитывалась по значениям СКО, полученным при уравнивании сети и по контрольным измерениям. Для получения оценки точности пикетов, измеренных в режиме RTK производились дополнительные измерения с переустановкой базовой станции на другой репер. По разнице значений определялась средняя квадратичная погрешность измерений.

Во время измерений кинематическим методом точность в плане не превышает 0.027 м, точность по высоте не превышает 0.025 м, максимальное значение фактора PDOP составляет 2.76, минимальное количество наблюдаемых спутников – 6. Допустимое значение фактора PDOP

равно 7, в случае превышения этого значения требуется провести новый сеанс. Минимальное наблюдаемое количество спутников при применении кинематического метода должно составлять 5 штук. Спутниковые определения обрабатываются в программе Topcon Tools. План составляется при помощи программы AutoCAD Civil 3 D.

Результатом данных инженерно-геодезических изысканий является план топографической съёмки участка изысканий в масштабе 1:500, с сечением рельефа горизонталями через 0,5 метра на площади 1,33 га.

6. Сведения о проведении технического контроля и приемки работ

В процессе производства работ осуществлялся технический контроль и приемка выполненных полевых и камеральных работ руководителем отдела изысканий Сергеевым И.П. При контроле проверялось соответствие выполненных работ утвержденному техническому заданию заказчика, программе на выполнение изысканий и требованиям нормативных документов, состояние инструментов и выполнение их поверок, соблюдение правил техники безопасности.

Все замечания и предложения отмечены в полевых журналах и в акте приемочного контроля результатов полевых инженерно-геодезических работ.

При приемке топографического плана проверялись содержание и качество материала:

- правильность построения геодезической сети сгущения, сходимость результатов измерений, точность измерения длин линий;

- полнота покрытия объекта пикетными точками;

Полнота информации, точность, правильность показа, логическая согласованность структуры и представления объектов.

Исправность средств измерений гарантирована ООО «Геомастер».

В результате контроля установлено, что комплекс инженерно-геодезических изысканий по объекту «Строящаяся КНС п. ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1» произведён в соответствии с требованиями Технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий, программы работ и действующей нормативной документацией.

7. Заключение

В ходе инженерно-геодезических изысканий была получена топографическая основа для выполнения работ по разработке проектной документации по объекту «Строящаяся КНС п. ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1» был получен достаточный объем информации о ситуации и рельефе участка изысканий.

Выполненные инженерно-геодезические изыскания на объекте «Строящаяся КНС п. ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1» соответствуют требованиям:

- Технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий;

- Программы инженерно-геодезических изысканий;

- Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, изд. 1982 г;

- Свод правил СП 47.13330.2016, Инженерных изысканий для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- Инструкции по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И GPS ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

В результате выполненных работ получен топографический план территории объекта площадью 1,33 га в масштабе 1:500 сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

Полученный картографический материал может служить основой для создания проектной и рабочей документации.

Исследуемая территория относится к региону с ограниченным проявлением опасных природных и техно-природных процессов.

Выполненная топографическая съемка отражает состояние ситуации и рельефа на октябрь 2025 г. и пригодна для проектирования в течение 2-х лет (СП 11-104-97, п. 5.60, п. 5.189 – п. 5.199).

Пользоваться материалами данных изысканий имеет право только данный Заказчик, без права передачи их другим организациям (СП 47.13330.2016).

8. Использованные документы и материалы

1. СП 47.13330.2016 – «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СниП 11-02-96»;

2. ГКИНП-02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS;

3. СП 11-104-97 (инженерно-геодезические изыскания для строительства);

4. ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500;

5. СП 317.1325800.2017 – «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

6. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500;

7. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

Дата составления отчета: ноябрь 2025 г.

Геодезист отдела _____ Петров Н. С.

Приложение А. Техническое задание

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ООО «Градстройпроект»
_____/Семенов А.Ф./
М.П.
«06» 10 2025г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП
«Большое Козино»
_____/ А.Н. Левкович/
М.П.
«06» 10 2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
по объекту:

«Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

1.	Основание для выполнения работ	В соответствии с заключением экспертизы (Заключение 103-25 ООО «ЭНЕРГО-ЭКСПЕРТ»)— аварийное состояние существующей КНС
2.	Заказчик	МУП «Большое Козино»
3.	Источник финансирования	Средства субсидий из бюджета Балахнинского муниципального округа Нижегородской области
4.	Цели и задачи подготовки проектной документации	Разработка оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений для строительства объекта.
5.	Исходные данные, выдаваемые Заказчиком	- Технические условия на подключение к сетям электроснабжения - Технические условия на подключение к сетям водоотведения
6.	Технико-экономические показатели	Определить проектными задачами. Согласовать с Заказчиком.
7.	Месторасположение объекта	Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1 Кадастровый номер предполагаемого земельного участка: 52:16:0050804: 850
8.	Общие требования к разработке проекта и проведению инженерных изысканий	Обеспечить выполнение работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, регламентами и правилами, техническими требованиями собственников инженерных коммуникаций, иными нормативными правовыми актами, регулирующими выполнение проектных работ, охрану и использование земель в объемах, необходимых и достаточных для: - обоснования объемов работ и сроков строительства КНС в непосредственной близости к сетям водоотведения; - обоснования принятых технических решений по переустройству инженерных коммуникаций; - принятия технических решений, обеспечивающих соблюдение установленных действующими нормативами технических параметров;

		- согласования в установленном порядке проектной документации в заинтересованных органах исполнительной власти Российской Федерации и органах местного самоуправления; - положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, выданное Государственным автономным учреждением Нижегородской области «Управление государственной экспертизы и результатов инженерных изысканий». Оплата за государственную экспертизу осуществляется силами МУП «Большое Козино». Осуществить сопровождение и оплату повторной и последующих государственных экспертиз проектной документации на Объект в Государственном автономном учреждении Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в случае получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.
9.	Требования к инженерным изысканиям	Выполнить сбор исходных данных, необходимых для разработки проектно-сметной документации, провести изыскания в необходимом объёме. **9.1.** В соответствии с требованиями ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ), постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" выполнить следующие виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений: - инженерно-геодезические изыскания - путем проведения топографической съемки участков с составлением топографического плана в масштабе 1:500 (на сложные и застроенные участки представить планы 1:500). Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектных решений. Геодезические изыскания необходимо производить в полном объеме. Основание - СП 11-104-97 «Инженерно–геодезические изыскания для строительства» п.5. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-геодезическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП-11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

		согласовать планы коммуникаций в эксплуатирующих организациях; - инженерно-геологические изыскания – путем бурения скважин в объеме, необходимом для обеспечения комплексного изучения инженерно-геологических условий участка строительства, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, изменение условий освоенных (застроенных) территорий, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия объекта с геологической средой, с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия и обоснования проектных решений. В случае необходимости устройства временных объездов выполнить для их проектирования бурение определенного нормативами количества скважин. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-геологическим изысканиям обеспечить в соответствии со СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП-11-105-97 "Инженерно-геологические изыскания для строительства", части 1-4. 9.2. На основании требований п. 4_1 ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ) и СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» результатом инженерных изысканий должны стать технические отчёты, содержащие материалы в текстовой форме и в виде графических документов, отражающие сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении участка строительства, о видах, объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории. **9.3.** Знаки геодезической разбивочной основы, позволяющие вынести на местность ось проектируемого сооружения, и репера высотных отметок передать Заказчику по акту после окончания инженерных изысканий. Знаки постоянного (долговременного) закрепления (ГРО) выполнить с учетом требований «Правил закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», конструкцию знаков согласовать с Заказчиком.
10.	Требования к разработке документации	Обеспечить полный комплекс согласований

	по переустройству инженерных коммуникаций	проектной документации на переустройство инженерных коммуникаций с балансодержателями переустраиваемых коммуникаций, собственниками земельных участков, землевладельцами, землепользователями, заинтересованными органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе: - обеспечить предоставление запрашиваемых вышеуказанными лицами, организациями и органами пояснений, справок, материалов и обоснований в отношении согласуемой документации; - обеспечить получение технических условий у собственников инженерных коммуникаций.
11.	Требования к разработке проектной документации	11.1 Провести обследование существующих канализационных сетей на предмет их технического состояния 11.2 Предусмотреть строительство КНС в непосредственной близости к существующим сетям водоотведения 11.3 Разработать проектную документацию на строительство КНС и инженерных коммуникаций, предоставить на согласование в организацию водопроводно-канализационного хозяйства 11.4 Максимальную нагрузку по водоотведению от объектов и жилых домов, расположенных в мкр. ЦКК, определить проектом 11.5 Проектом предусмотреть подключение к трубопроводу самотечной канализации диаметром 300 мм в районе д. 25 ул. ЦКК объектов и жилых домов, расположенных по адресам: г. Балахна ул. ЦКК, д.1-д.33; пр. Революции, д.75-д.111; ул. Д.Бедного , 2А. 11.6 Проектом предусмотреть отключение (тампонаж бетонной смесью) выводимого из эксплуатации участка трубопровода самотечной канализации в точке присоединения (колодце) к существующим сетям. 11.7 Диаметры трубопроводов рассчитать проектом 11.8 Предусмотреть уклон самотечной канализации согласно нормативным требованиям 11.9 Проектом предусмотреть установку прибора учета сточных вод. 11.10 Проектом предусмотреть восстановление благоустройства после проведения работ
12	Требования к составу проектной документации	**12.1.** Разработка проектной документации на основе, выполненных инженерных изысканий. Проектную документацию разработать в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в объеме необходимом для выполнения работ и действующим на дату проведения проектирования нормативными и правовыми документами РФ, требованиями Градостроительного кодекса РФ.

		На всех этапах проектирования принятые технические решения по подбору оборудования и разработке схем должны быть согласованы с эксплуатирующей организацией Состав проектной документации принять: - Раздел. 1. Пояснительная записка - Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 1. Сети водоотведения - Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 2. Электроснабжение и электрооборудование насосных станций - Раздел 5. Проект организации строительства - Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды - Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности - Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта - Раздел 9. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства **12.2.** Состав, формы сметной документации принять в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004. **12.3.** Сметную стоимость работ определить в текущем уровне цен на момент окончания разработки проектной документации с использованием территориальных сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (сборников территориальных единичных расценок ТЕР-2001, сборников сметных цен по Ростовской области) и «Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004. **12.4.** При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший сертификацию соответствия в порядке, установленном Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
13.	Сроки оказания услуг	С момента поступления авансового платежа и предоставления всех исходных данных, до полного исполнения обязательств по разработке проектной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы
14.	Требования к оформлению и сдаче проектной документации	Проектную документацию оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020. Проектную документацию выполнить в 5-х экз. на бумажном носителе, сброшюрованные в альбомы по разделам, формат А4, с оригиналами подписей и печатей и в электронном виде – 1 экз. на CD-диске (в формате dwg, doc, exl, pdf). Сметная документация представляется: на бумажном носителе – 5 экз. сброшюрованные в альбомы по разделам, с содержанием сметной документации, формат А4;

		в электронном виде – в формате программы «Гранд-Смета» версия 8.0, xls,pdf, в редактируемом формате. Состав и структура электронной версии документации должна полностью соответствовать бумажному оригиналу. Исполнитель представляет Заказчику комплектные экземпляры документации, откорректированные с учетом замечаний Заказчика, экспертных организаций, эксплуатирующих организаций.
15.	Объем и сроки предоставления гарантий качества оказанных услуг	Исполнитель должен гарантировать, что разработанные им проектная документация не будут содержать указание на знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара. Допускается использование указания на товарный знак при условии сопровождения такого указания словами «или эквивалент». Внесение изменений и исправлений в проектную документацию Исполнитель обязан выполнить в соответствии с разделом 7 ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Осуществить сопровождение и оплату повторной и последующих государственных экспертиз проектной документации на Объект в Государственном автономном учреждении Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в случае получения отрицательного заключения первичной государственной экспертизы.

Приложение № 1
Утверждаю:
Директор МУП «Большое Козино»
_____А. Н. Левкович

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На оказание услуг по обследованию существующих канализационных сетей, составлению технического задания на проектирование и разработке рабочей документации, необходимой для подключения объекта: «Канализационная насосная станция (КНС) п. ЦКК, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская» к централизованной системе водоотведения.

г. Балахна

Объект: строящаяся КНС п. ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1.
Кадастровый номер предполагаемого земельного участка: 52:16:0050804:ЗУ1

1. Провести обследование существующих канализационных сетей на предмет их технического состояния и составить техническое задание на проектирование.
2. Предусмотреть строительство КНС в непосредственной близости к существующим сетям водоотведения.
3. Разработать проектную документацию на строительство КНС и инженерных коммуникаций, предоставить на согласование в организацию водопроводно-канализационного хозяйства.
4. Максимальную нагрузку по водоотведению от объектов и жилых домов, расположенных в мкр. ЦКК, определить проектом.
5. Проектом предусмотреть подключение к трубопроводу самотечной канализации диаметром 300мм в районе д. 25 ул. ЦКК объектов и жилых домов, расположенных по адресам: г. Балахна, ул. ЦКК, д.1 – д.33; пр. Революции, д.75 – д.111; ул. Д. Бедного, 2А.
6. Проектом предусмотреть отключение (тампонаж бетонной смесью) выводимого из эксплуатации участка трубопровода самотечной канализации в точке присоединения (колодце) к существующим сетям.
7. Требования к проектируемым сетям: диаметры трубопроводов рассчитать проектом. Предусмотреть уклон самотечной канализации согласно нормативным требованиям.
8. Точка присоединения к напорному канализационному коллектору будет установлена после предоставления расчета необходимой мощности канализационной насосной станции.

Приложение Б. Программа работ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «Муниципальное предприятие «Большое Козино» муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ» Нижегородской области»

Левкович А.Н.

СОГЛАСОВЫВАЮ:

Генеральный директор ООО «Градстройпроект»

Семенов А.Ф.

ПРОГРАММА
на производство инженерно-геодезических изысканий

1. Общие сведения

Наименование объекта: «Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

Заказчик: МУП «Муниципальное предприятие «Большое Козино» муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ» Нижегородской области»

Исполнитель: ООО «Градстройпроект» в лице директора Семенова А.Ф.

Местоположение: 105043, Москва г., ул. Первомайская, дом № 42, кв. 530.

Местоположение объекта: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская

Характеристика проектируемых и реконструируемых предприятий: Инженерно-геодезические изыскания: «Канализационная насосная станция (КНС) п. ЦКК, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская к централизованной системе водоотведения»

Цель инженерных изысканий: обеспечение комплексного изучения условий района проектируемого строительства, с целью получения необходимых и достаточных материалов для разработки инженерно-геодезических изысканий для планировки территории.

Задачи инженерных изысканий: выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, с сечением горизонталей через 0,5 м;

2. Оценка изученности территории

Исходные материалы и данные, предоставленные заказчиком: Сведения о ранее выполненных изысканиях непосредственно на площадке проектируемого строительства не предоставлены.

Топографо-геодезическая изученность района работ: вблизи расположены пункты ГГС, в наличии информация о характере землепользования и землевладельцах.

Дополнительные материалы и данные: сведения о ближайших пунктах ГГС и кадастровый план территории.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ: В административном отношении участок изысканий расположен в районе ул. Владимирская г. Балахна Нижегородской области

4. Состав работ

№	Наименование работы
1	Сбор и анализ имеющегося топографического материала
2	Рекогносцировка участка работ
3	Технический осмотр пунктов ГГС
4	Съёмка ситуации и рельефа участка спутниковым методом в режиме RTK - полевые работы
5	Создание инженерно-топографического плана в М 1:500 с высотой сечений рельефа 0,5 м, г – камеральные работы.
6	Согласование правильности нанесения коммуникаций с эксплуатирующими организациями
7	Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий

Указания по особенностям проведения работ

- работы выполнить в системе координат МСК-52 и Балтийской системе высот 1977 г. спутниковым методом;
- на участке изысканий выполнить топографическую съемку при помощи спутниковых GPS приемников, используя технологию GNSS, в режиме реального времени (RTK), на основании инструкции по съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS ГКИНП 02-262-02.

В процессе изысканий могут вноситься необходимые уточнения и дополнения в проект в зависимости от выявленных местных природных и организационно-технических условий, если они не снижают полноты и качества материалов изысканий.

Создание планово-высотного обоснования

В Федеральный фонд пространственных данных отправить запрос на предоставление каталога координат и отметок пунктов. Провести рекогносцировочное обследование территории участка работ, поиск и обследование на пригодность к использованию пунктов ГГС.

Построение съёмочной геодезической сети проводить сгущением от минимум 5 пунктов ГГС с применением глобальных навигационных спутниковых систем сетевым методом в статическом режиме сбора данных. Все работы геодезическим оборудованием будут проводится в соответствии

с инструкцией по их эксплуатации.

В качестве съемочного обоснования использовать виртуальную базовую станция, представляющую собой знак временного закрепления. Удаленность пунктов ГГС от определяемых точек не должна превышать 40 км.

Выполнить требования СП 317.1325800.2017 к точности измерений: СКП определения координат пунктов съемочной геодезической сети относительно исходных геодезических пунктов, м, не более 0.08 м (табл.5.5 этого СП). Точность определения высот не должна превышать 0.06 м (табл.5.7).

Обработка всех полученных базовых линий (векторов) в ПО Topcon Tools.

По окончании всех измерений, выполнить предварительное уравнивание спутниковой свободной сети в системе координат WGS-84 и проанализировать полученную внутреннюю точность в плане и по высоте.

Топографическая съемка

Топографическую съемку выполнять с использованием GNSS оборудования в RTK режиме подвижной станции на всех съемочных пикетах. Точность инженерно-топографических планов оценивать по величинам средних расхождений в плане и по высоте предметов, контуров и точек с данными контрольных полевых измерений.

Величины средних погрешностей (ошибок)* в положении на планах предметов и контуров местности с чёткими очертаниями относительно ближайших точек съёмочного обоснования не должны превышать 0,5 мм, а в горных и занесённых районах – 0,7 мм.

Средние погрешности определения высот характерных точек рельефа не должны превышать 1/4 принятой высоты сечения рельефа для малых уклонов и 1/3 для уклонов более 2°.

Предельные расхождения не должны превышать удвоенных значений средних погрешностей. Расхождения, превышающие предельные, устраняются на месте. При этом число их не должно превышать 10 % общего числа контрольных измерении и быть не более 5 % величины удвоенных значений средних погрешностей.

Съёмка подземных и надземных сооружений выполняется с учётом требований СП 11-104-97. Поиск подземных коммуникаций и сооружений произвести по указателям и выходам на поверхность и с помощью трассопоискового комплекта Сталкер" ПТ-14. Определение глубины залегания коммуникаций будет производится дважды. Расхождения между результатами измерений не должна превышать 15%.

Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций и сооружений согласовать с представителями эксплуатирующих организаций.

Камеральные работы.

Произвести первичный контроль полноты и качества выполненных полевых

топогеодезических работ, определение точности измерений на соответствие требованиям действующих инструкций и НД, составить топографический план и построить цифровая модель рельефа при помощи программы AutoCADCivil 3 D. Содержание топографических планов должно соответствовать СП 11-104-97, приложению Д. По результатам работ составить технический отчет, руководствуясь СП 47.13330.2016 пунктам 4.39, 5.1.23. В состав технического отчета дополнительно, в соответствии с п.5.1.23.9 СП 47.13330.2016

Контроль качества и приемка работ

Для обеспечения качества полевых измерений использовать средства измерений, прошедшие метрологическую аттестацию. Список этого оборудования указан в таблице 1.2

Таблица 1.2 Перечень используемого оборудования, приборов и инструментов со сроками метрологической аттестации

Перечень используемого оборудования, приборов и инструментов	№	Срок метрологической аттестации
Аппаратура геодезическая спутниковая AlphaGEO A4	T11R35116692778	действителен до 11.05.2026 г.
Аппаратура геодезическая спутниковая AlphaGEO A4	T11R35116695553	действителен до 11.05.2026 г.

Контроль работ производить систематически в период их выполнения в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативными актами РФ, ведомственными нормативными документами и охватывает все технологические процессы.

Точность инженерно-топографических планов оценить по величинам средних расхождений в плане и по высоте предметов, контуров и точек с данными контрольных полевых измерений. Отображение рельефа контролировать соответствием числа горизонталей разности высот, определенных на характерных точках рельефа.

Технический контроль в процессе производства и приемка законченных полевых работ осуществляется руководителем работ. По результатам контроля составлен акт полевого контроля.

Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

При инженерно-геодезических изысканиях соблюдать требования нормативных документов по охране труда. Перед началом работ весь персонал, участвующий в проведении работ, должен будет пройти вводный инструктаж по охране труда и первичный инструктаж на рабочем месте.

Мероприятия по охране окружающей среды

При выполнении работ необходимо соблюдать требования по защите окружающей среды, условия землепользования, установленные законодательством по охране природы, СНиП III-42-80 и другими нормативными документами.

Для обеспечения экологической безопасности в области ООС перед началом работ всему персоналу, занятому работами, пройти вводный инструктаж по охране окружающей среды. Для

снижения воздействия на окружающую среду предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещение использования неисправных транспортных средств;
- выполнение работ, связанных с повышенной пожароопасностью, специалистами соответствующей квалификации.

Используемые документы и материалы

- ГОСТ 2.105-95 - ЕСКД Общие требования к текстовым документам;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 - СПДС Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГКИНП-38 - Руководство по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. Высотные сети;
- ГКИНП-35 - Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 131.13330.2018 – Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 20.13330.2016 - Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
- СП 22.13330.2016 - Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*
- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ
- СП 11-104-97 часть 1 и 2 - Инженерно-геодезические изыскания для строительства
- ПТБ-88 - Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, М., 1991 г;
- Условные знаки для топографических съемок в масштабах 1:5000,1:2000,1:1000,1:500, М., 2000 г;
- ПР 50. 2.006-94 - Поверка средств измерений. Организация и порядок проведения.
- ГОСТ 21.301.2014 –Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;
- Правила начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций М 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500

Предоставляемые отчетные материалы

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий будет предоставлен Заказчику:

На бумажном носителе – 1 (один) экземпляр;

На электронном носителе – 1 (один) экземпляр.

Состав и структура электронной версии отчёта будут идентичны бумажному оригиналу.

Электронная копия будет передана на дисках CD/DVD (Read only).

Формат предоставляемых материалов:

Графические материалы: в форматах программ AutoCAD (*.dwg), а также в формате PDF;

Текстовые материалы: в формате текстового редактора Microsoft Word (*.doc), Microsoft Excel (*.xls), а также формате PDF (сканированная копия).

Срок предоставления технического отчёта – Согласно календарному плану

Программу составил:

Геодезист отдела _____ Петров Н.С.

Приложение В. Акт приемочного контроля результатов полевых работ

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Градстройпроект»



_____Семенов А.Ф.

Акт
приемочного контроля результатов полевых инженерно-геодезических работ

«30» ноября 2025г.

1. Объект**:** «Строящаяся КНС п.ЦКК в г. Балахна на предполагаемом земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская, в 42 метрах по направлению на юго-восток от дома 1»

2. Сроки выполнения полевых работ: ноябрь 2025 г.

3. Полевые работы: 24.11-30.11.2025 г.

№ п/п	Вид работ, единица измерения	Объем работ
1.	Топографическая съемка М 1:500, га	фактически выполнено 1,33 га
2.	Установка знаков временного закрепления	1 шт.

3.1 Топографическая съемка выполнена в местной системе координат МСК-52 и Балтийской системе высот 1977 г. от пункта ГГС спутниковым методом в режиме статика. Во время измерений точность в плане не превышала 0.027 м, точность по высоте не превышала 0.025 м, максимальное значение фактора PDOP составило 2.782, минимальное количество наблюдаемых спутников – 6, маска по возвышению 15˚.

4. Методика выполненных работ соответствует нормативным документам.

5. Состояние полевой документации соответствует нормативным документам. Простота и выразительность отвечают всем требованиям. Внешний вид - имеются некоторые отступления от требований к оформлению документации. Исправления выполнены четко.

6. Оценка качества результатов полевых работ:

Показатели, учитываемые при оценке качества результатов полевых работ					Оценка качества результатов полевых работ, содержательная
Состав и объем работ, га	Методика работ	Простота и выразительность документов	Внешний вид документов	Дополнительные замечания	
1,33	Соблюдена	+	Хор.	Нет	Хор.

7. Графические материалы оформлены в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:1000,1:500.

Сдал Геодезист _____ Петров Н.С.

Принял Руководитель отдела изысканий _____ Сергеев И.П.

Приложение Г. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.

НОПРИЗ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5256008400-20250909-1007 (регистрационный номер выписки)

09.09.2025 (дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1145256039345
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5256008400
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	105043, Россия, Москва, Г.МОСКВА, ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 42, КВ. 530
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» (СРО-И-032-22122011)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-032-005256008400-1686
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	11.10.2024
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 11.10.2024	Нет	Нет

1

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Нет**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	**Нет**

НОПРИЗ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026

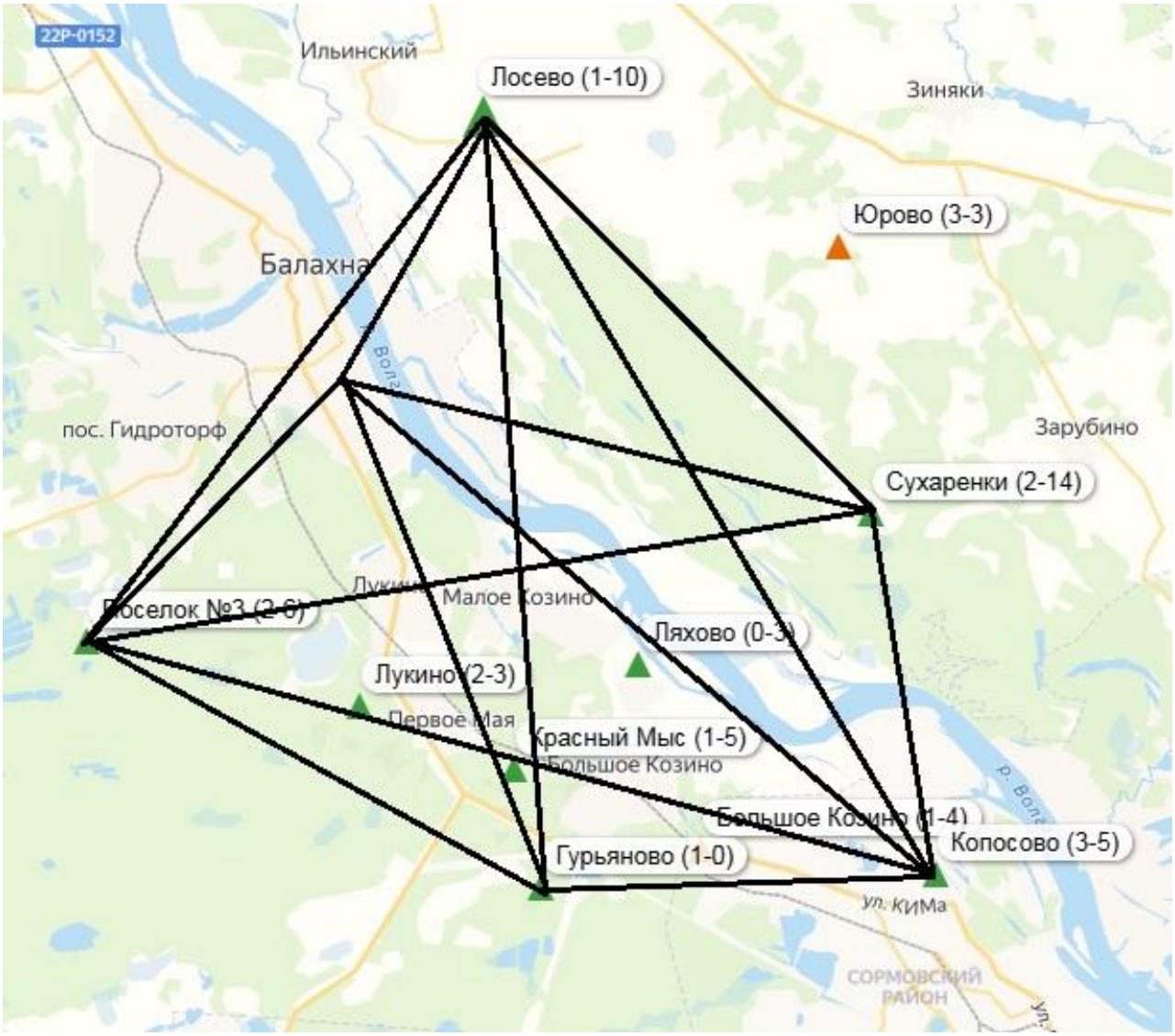
2

Приложение Д. Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов

Система координат - МСК-52
Система высот – БС-77

Название геодезического пункта	X, м	Y, м	Высота над уровнем моря, м
Поселок №3	542709.143	2186359.092	113.210
Лосево	554385.459	2195163.426	101.533
Сухаренки	545327.875	2203805.657	89.644
Копосово	537300.430	2205166.718	75.612
Гурьяново	537110.622	2196376.758	81.202

Приложение Е. Схема планово-высотного обоснования



Приложение Ж. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов

Название пункта, тип знака, высота знака, тип центра	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления	Тип знака, Тип центра
	Центра	Наружного знака	Ориентирных пунктов		
Поселок №3	Сохранился	Не сохранился	Вне зоны видимости	Возобновление не выполнялось	пир. 2 кл., IV кл.нивел. центр 1 оп марка №3582
Лосево	Сохранился	Сохранился	Вне зоны видимости	Возобновление не выполнялось	пир. 2 кл. 4.8 м Центр 2 оп
Сухаренки	Сохранился	Утрачен	Вне зоны видимости	Возобновление не выполнялось	пир.5,8м. 2 кл., IV кл.нивел. центр 2 оп марка №2777
Копосово	Сохранился	Сохранился	Вне зоны видимости	Возобновление не выполнялось	пир. 8.5м., 1/II, тип 46537110.622 ,2196376.758
Гурьяново	Сохранился	Сохранился	Вне зоны видимости	Возобновление не выполнялось	пир., 3/IV, центр 1 оп, марка №4149

Геодезист _____ / Петров Н.С. /
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

Приложение И. Характеристики GPS- измерений

Project Summary
Project name: msk
Creation time: 24.11.2025 11:00.04
Linear unit: Meters
Angular unit: DMS
Datum: WGS84
Geoid: EGM2008
Localization Summary
Rotation: 359°55'20,0003"
Scale: 1,0000054786
Deflection North: 0°00'01,4224"
Deflection East: -0°00'00,2147"
Origin Lat: 56°28'16.60"N
Origin Lon: 43°36'53.41"E
Origin Ell.Ht: 76.55
Origin Northing: 547666.6911
Origin Easting: 2193076.382
Origin Elevation: 76.553

Localization Point Pairs

WGS Point	Local Point	Use	N Residual (m)	E Residual (m)	Ht Residual (m)
POS	Поселок №3	Horizontal and Vertical	0,014	0,017	-0,010
LOS	Лосево	Horizontal and Vertical	0,017	0,008	-0,020
SUX	Сухаренки	Horizontal and Vertical	0,009	-0,016	0,005
KOP	Копосово	Horizontal and Vertical	-0,007	-0,012	0,014
GUR	Гурьяново	Horizontal and Vertical	0,004	0,014	0,021

GPS Obs Quality

Name	dN (m)	dE (m)	dHt (m)	Horz RMS (m)	Vert RMS (m)
POS-LOS	9541.123	9220.602	11.678	0,006	0,008
POS-SUX	17100.251	1483.154	23.567	0,002	0,010
POS-KOP	18104.963	-7374.615	37.599	0,008	0,005
POS- Вр.рп1	5593.013	5632.118	36.658	0,006	0,008
LOS-SUX	7731.301	8563.371	11.889	0,002	0,008
LOS-KOP	8664.010	15601.365	25.921	0,004	0,005
LOS- Вр.рп1	-4350.905	4902.553	24.980	0,004	0,010
SUX-KOP	1271.304	7765.403	14.032	0,008	0,005
KOP- Вр.рп1	12005.360	11710.028	-0.941	0,002	0,008
Вр.рп1-GUR	3853.791	11704.691	-4.648	0,004	0,008

Points

Name	Ground Northing (m)	Ground Easting (m)	Elevation (m)	Code
Поселок №3	542709.143	2186359.092	113.211	
Лосево	554385.459	2195163.426	101.533	
Сухаренки	545327.875	2203805.653	89.644	
Копосово	537300.431	2205166.718	75.612	
Гурьяново	537110.622	2196376.758	81.201	

Поселок №3	542709.143	2186359.091	113.210	
POS	542709.145	2186359.092	113.210	
LOS	554385.460	2195163.425	101.533	
SUX	545327.876	2203805.657	89.644	
KOP	537300.430	2205166.718	75.612	
GUR	537110.620	2196376.760	81.205	

Ведомость оценки точности по результатам уравнивания геодезической сети

Имя Узел сети	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
Вр.рп.1	0.006	0.005

Приложение К. Каталог координат и высот пунктов съемочного обоснования

Система координат - МСК-52
Система высот – БС-77

Название геодезического пункта	X, м	Y, м	Высота над уровнем моря, м
Вр.рп.1	547666.691	2193076.382	76.553

Приложение Л. Свидетельства о поверке приборов.

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	94929-25
Обозначение типа СИ	AlphaGEO A
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	T11R35116695553
Модификация СИ	AlphaGEO A4

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"
Тип поверки	Первичная
Дата поверки СИ	12.05.2025
Поверка действительна до	11.05.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	Аппаратура геодезическая спутниковая AlphaGEO A. Методика поверки 2303-24 МП
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/12-05-2025/431303322
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона
83113.21.3P.01184509; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002; 2018; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений, Приказ № 1374 от 07.06.2024 г.

Средства измерений, применяемые при поверке
40890-09; Тахеометры электронные; 362974
868-84; Квадранты оптические; 860211
53505-13; Приборы комбинированные; 39502074/105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет

Закрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	94929-25
Обозначение типа СИ	AlphaGEO A
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	T11R35116692778
Модификация СИ	AlphaGEO A4

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"
Тип поверки	Первичная
Дата поверки СИ	12.05.2025
Поверка действительна до	11.05.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	Аппаратура геодезическая спутниковая AlphaGEO A. Методика поверки 2303-24 МП
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/12-05-2025/431303324
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

83113.21.3P.01184509; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002; 2018; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ № 1374 от 07.06.2024 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

40890-09; Тахеометры электронные; 362974

868-84; Квадранты оптические; 860211

53505-13; Приборы комбинированные; 39502074/105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет

Закрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Приложение М. Согласования эксплуатирующих организаций

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «Большое Козино» Муниципального образования «Балахнинский муниципальный округ Нижегородской области»
606420, Нижегородская обл., Балахнинский округ
р.п. Большое Козино, ул. Пионерская, д.2
тел. (83144) 5-40-02, факс (83144) 5-48-02
ОГРН 1105244000399 ИНН5244022199
E-mail: mupb.kozino@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Градстройпроект»
Семенову А.Ф.

№ 2026.07.02.01 02.07.2026

Муниципальное унитарное предприятие «Большое Козино» Балахнинского муниципального округа Нижегородской области в ответ на Ваши исходящие письма № 27/26-КНС, № 28/26-КНС согласовывает проект «Сети водоотведения».

Директор МУП «Большое Козино» А.Н. Левкович

Балахнинский филиал
Акционерное общество
«Нижегородская областная
коммунальная компания»
(Балахнинский филиал АО «НОКК»)
Пр-т Революции д. 45 г.Балахна
Телефон: 8 (83144) 6 42 53
e-mail: office@nokk.ru
www.nokk.ru
ИНН 5260267654 КПП 526001001

02.05.2026 № 2438-БЛ

Директору
ООО «Градстройпроект»

Семенову А.Ф.

e-mail: gradstroiproekt@bk.ru
копия: n.yasko@internet.ru

Уважаемый руководитель!

В ответ на Ваш запрос № Исх. 16/26-КНС от 16.02.2026г. согласования откорректированного плана сетей, обслуживаемых АО «НОКК», по объекту: «Канализационная насосная станция (КНС) п. ЦКК, расположенная по адресу: Нижегородская область, к. Балахна, ул. Владимирская» к централизованной системе водоотведения» сообщаю, что указанные замечания Вами устранены, исправленный вариант топографического плана нами согласован.

Зам. технического директора – главный инженер А. С. Пудов

исп. Хетагурова Т.И.
тел. 8(831)4464253(доб 10750)

Общество с ограниченной ответственностью
«Градстройпроект»
Адрес: 105043, г. Москва, ул. Первомайская, д.42, кв. 530
ИНН/КПП 5256008400/771901001р/сч
40702810702560004412
АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 044525593 к/сч 30101810200000000593
gradstroiproekt@bk.ru

29.01.2026 № Исх.7/26-КНС
На № _____ от

Директору
Филиала ООО «Газпромраспределение
Нижний Новгород» в г. Дзержинске
тел.: 8(83144)7-60-81 Заварзину А.Н.

№46

По объекту: «Канализационная насосная станция (КНС) п. ЦКК, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская» к централизованной системе водоотведения.

Уважаемый Руководитель!

ООО «Градстройпроект» направляет на рассмотрение и согласование план с сетями по вышеуказанному объекту.

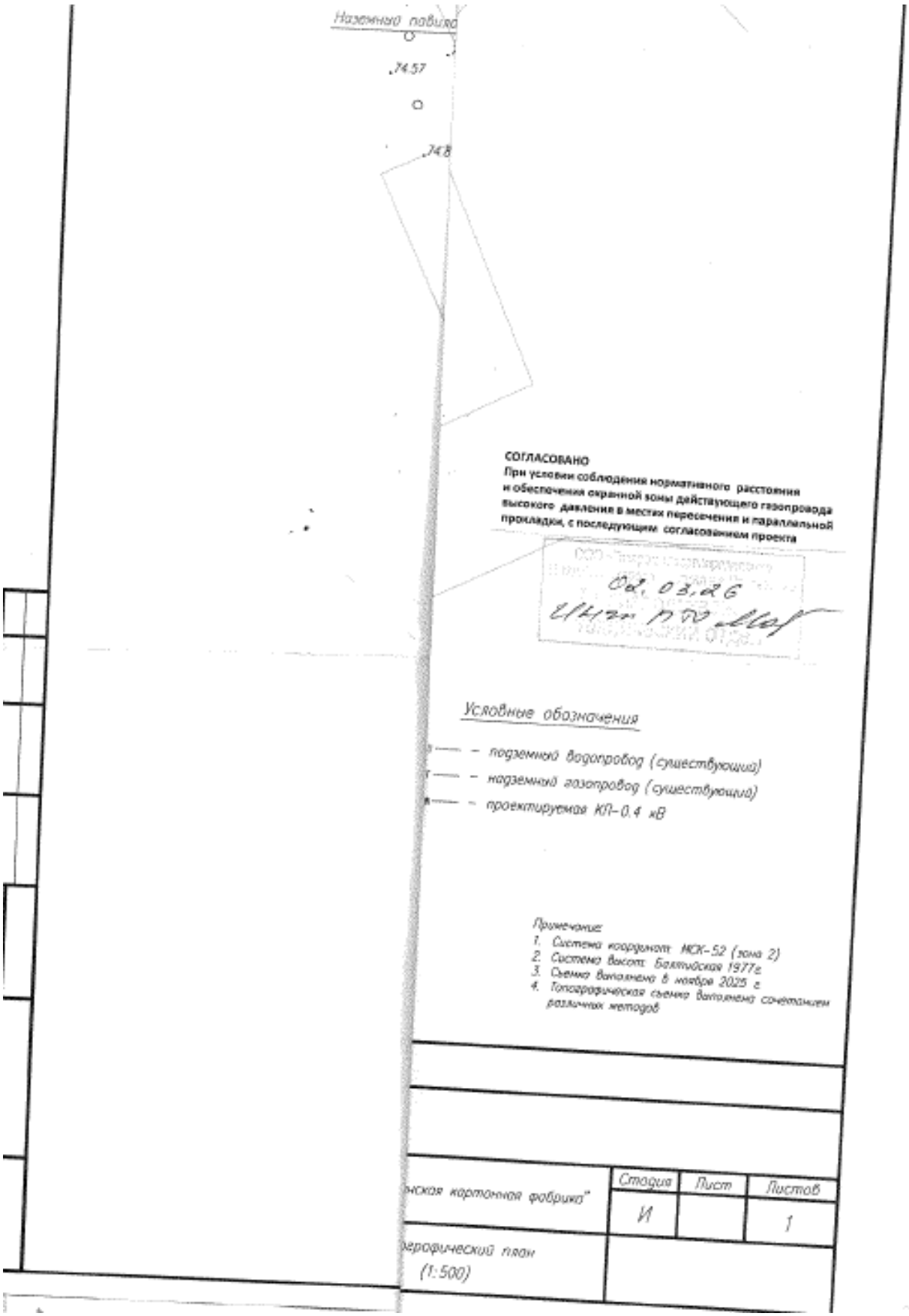
Ваш ответ просим выслать на электронную почту gradstroiproekt@bk.ru и продублировать на электронную почту n.yasko@internet.ru.

Приложение: сети К1_К1н_БалахинскаяКФ_1-Лист1

Директор Семенов А.Ф.

Наталья Ясько
Помощник ГИПа
8(917)4042911

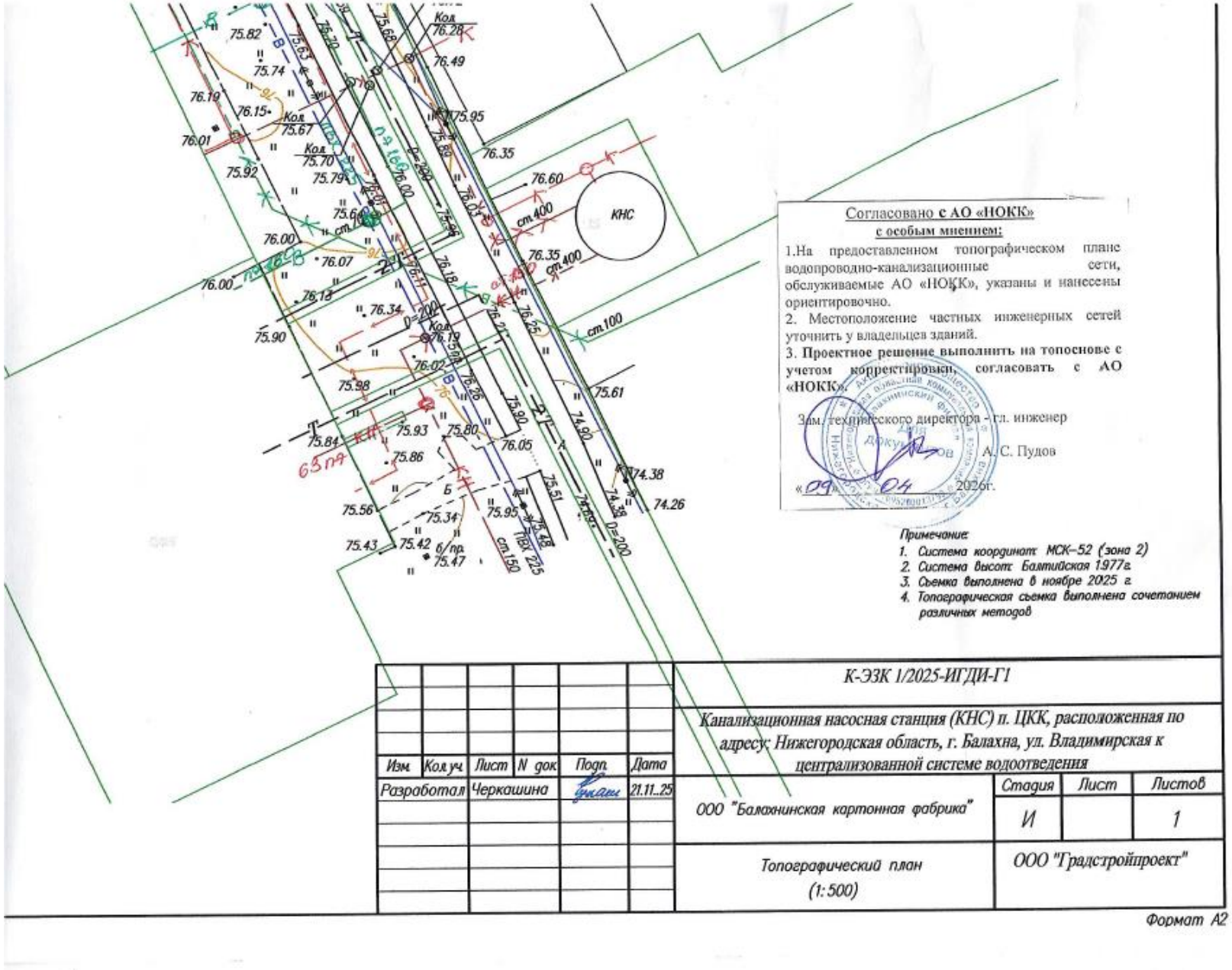
89519173505 Левкович Алексей


Наземный павильо
74.57
74.8
СОГЛАСОВАНО
При условии соблюдения нормативного расстояния
и обеспечения охранной зоны действующего газопровода
высокого давления в местах пересечения и параллельной
прокладки, с последующим согласованием проекта
02.03.26
Условные обозначения
– подземный водопровод (существующий)
– надземный газопровод (существующий)
– проектируемая КЛ–0.4 кВ
Примечание:
1. Система координат: МСК–52 (зона 2)
2. Система высот: Балтийская 1977г.
3. Съемка выполнена в январе 2025 г.
4. Топографическая съемка выполнена сочетанием различных методов
нская картонная фобрика"
Стадия
Лист
Листов
И
1
ерафический план
(1:500)

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам .инв .№

Изм. | Кол | Лист | №док | Подпись | Дата

ЭЗК-1/2025-ИГДИ-Т



Согласовано с АО «НОКК»
с особым мнением:

1.На предоставленном топографическом плане водопроводно-канализационные сети, обслуживаемые АО «НОКК», указаны и нанесены ориентировочно.
2. Местоположение частных инженерных сетей уточнить у владельцев зданий.
3. **Проектное решение выполнить на топоснове с учетом корректировки, согласовать с АО «НОКК».**

Зам. технического директора - гл. инженер
А.С. Пудов
«09» 04 2026г.

Примечание:
1. *Система координат: МСК–52 (зона 2)*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена в ноябре 2025 г.*
4. *Топографическая съемка выполнена сочетанием различных методов*

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Черкашина			21.11.25

К-ЭЗК 1/2025-ИГДИ-Г1

Канализационная насосная станция (КНС) п. ЦКК, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Владимирская к централизованной системе водоотведения

ООО "Балахнинская картонная фабрика"	*Стадия*	*Лист*	*Листов*
	И		*1*
Топографический план (1:500)	*ООО "Градстройпроект"*		

Формат А2

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам .инв .№

Изм. | Кол | Лист | №док | Подпись | Дата

ЭЗК-1/2025-ИГДИ-Т

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

						Лист
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	

Подп. и дата Взам. инв. №

Инв.№ подл.